

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»

Код эмитента: 01556-A

за 3 квартал 2017 г.

Адрес эмитента: 123242 Россия, г.Москва, ул.Баррикадная 19 корп. - стр. 1

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Президент
Дата: 14 ноября 2017 г.

подпись С.Э. Гордеев

Главный бухгалтер
Дата: 14 ноября 2017 г.

подпись Е.А. Осипова
М.П.

Контактное лицо: **Зими́на Станисла́ва Олеговна, Корпоративный секретарь**

Телефон: **(495) 505-9733**

Факс: **(495) 203-7101**

Адрес электронной почты: **pikgroup@pik.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.pik.ru; http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44**

Оглавление

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.2.

Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.3.

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.4.

Сведения о консультантах эмитента

1.5.

Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.

Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.2.

Рыночная капитализация эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.1.

Заемные средства и кредиторская задолженность

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Основные виды экономической деятельности эмитента

3.2.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3.

Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

3.2.4.

Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

3.2.6.

Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

3.3.

Планы будущей деятельности эмитента

3.4.

Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5.

Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

3.6.

Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.2.

Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

4.3.

Финансовые вложения эмитента

4.4.

Нематериальные активы эмитента

4.5.

Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

4.6.

Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

4.7.

Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

4.8.

Конкуренты эмитента

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.

Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.

Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.

Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.

Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.4.

Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

5.5.

Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.6.

Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.7.

Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

5.8.

Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность

6.1-6.2.

Акционеры

6.1.

Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.

Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

6.4.

Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

6.5.

Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

6.6.

Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность

6.7.

Сведения о размере дебиторской задолженности

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.

Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

7.2.

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.3.

Консолидированная финансовая отчетность эмитента

7.4.

Сведения об учетной политике эмитента

7.5.

Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

7.6.

Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

7.7.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

8.1.3.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.4.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

8.1.5.

Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

8.1.6.

Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.

Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3.

Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.

Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

8.3.2.

Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

8.4.

Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

8.4.1.

Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

8.4.2.

Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

8.5.

Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.6.

Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.7.

Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1.

Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

8.7.2.

Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

8.8.

Иные сведения

8.9.

Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Приложение к ежеквартальному отчету. Промежуточная сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «БДО Юникон» (до 22.09.2014г. Закрытое акционерное общество «БДО»)*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «БДО Юникон» (до 22.09.2014 ЗАО «БДО»)*

Место нахождения: *117545, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1, секция 11*

ИНН: *7716021332*

Телефон: *+7 (495) 797-5665*

Факс: *+7 (495) 797-5660*

Адрес электронной почты: *reception@bdo.ru*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Саморегулируемая организация аудиторов "Российский Союз аудиторов" (Ассоциация)*

Место нахождения

107031 Россия, город Москва, Петровский пер 8 стр. 2

Дополнительная информация:

Аудитор является членом профессионального аудиторского объединения: Саморегулируемая организация аудиторов "Российский Союз аудиторов" (Ассоциация), основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 1027739244015. Саморегулируемая организация аудиторов "Российский Союз аудиторов" (Ассоциация) внесена в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов в соответствии с приказом Минфина России от 26.11.2009 №578.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2010	
2011	
2012	
2013	
2014	
2016	
2017	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Выбор кандидатуры аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, осуществляется посредством проведения конкурсного отбора (тендера), контроль за проведением которого возлагается на комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК»

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Кандидатура аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, определяется Советом директоров согласно рекомендациям комитета по аудиту и рискам Совета директоров в соответствии с Положением о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК»

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Подтверждение информации, содержащейся в проспектах ценных бумаг эмитента, аудит бухгалтерской отчетности ряда дочерних компаний эмитента.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и пп.16 п.2 ст. 29 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» Совет директоров эмитента определяет размер оплаты услуг аудитора. Рекомендации совету директоров по размеру выплачиваемого вознаграждения дает комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК». Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

1	2011	1 799 382
2	2012	1 432 697
3	2013	1 646 867
4	2014	1 520 548
5	2016	1 624 152

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «КПМГ»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «КПМГ»**

Место нахождения: **123317, г. Москва, Пресненская набережная, д. 10**

ИНН: **7702019950**

ОГРН: **1027700125628**

Телефон: **(495) 937-4477**

Факс: **(495) 937-4400**

Адрес электронной почты: **moscow@kpmg.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России»**

Место нахождения

105120 Россия, г. Москва, 3-ий Сыромятнический переулок 3/9 стр. 3

Дополнительная информация:

Аудитор является членом профессионального аудиторского объединения Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России», основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 10201018307. Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России» внесено в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов под №1 в соответствии с приказом Минфина России от 01.10.2009 №455.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
	2011
	2012
	2013
	2014
	2015
	2016
	2017

Периоды из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Отчетная дата	Консолидированная финансовая отчетность, Отчетная дата
	30.06.2011
	30.06.2012
	30.06.2013
	30.06.2014
	30.06.2015
	30.06.2016
	30.06.2017

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных

интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:
процедура тендера имеется

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:
не применимо

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

нет

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Вознаграждение определяется в результате тендера. За аудит промежуточной консолидированной финансовой отчетности за 1 полугодие 2016 г. аудитору было выплачено 5 310 000 рублей, в т.ч. НДС 18% За аудит годовой консолидированной финансовой отчетности за 2016 г. аудитору было выплачено 34 810 000 рублей, в т.ч. НДС 18%. Полная стоимость услуг аудитора за аудит годовой консолидированной отчетности составляет 35 051 900 рублей, в т.ч. НДС 18%. Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Эйч Эл Би Внешаудит»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Эйч Эл Би Внешаудит»*

Место нахождения: *109180, г. Москва, ул. Б. Якиманка, 25-27/2*

ИНН: *7706118254*

Телефон: *+7 (495) 967-0495*

Факс: *+7 (495) 967-0497*

Адрес электронной почты: *info@vneshaudit.ru*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов»*

Место нахождения

117420 Россия, г. Москва, ул. Наметкина 14 корп. 1 оф. 410,419

Дополнительная информация:

Аудитор является членом профессионального аудиторского объединения Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов», основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 10202000095. Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России» внесено в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов под №2 30.10.2009 г.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая)	Консолидированная
----------------------------	-------------------

отчетность, Год	финансовая отчетность, Год
2015	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Выбор кандидатуры аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, осуществляется посредством проведения конкурсного отбора (тендера).

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Кандидатура аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, определяется Советом директоров согласно рекомендациям комитета по аудиту и рискам Совета директоров в соответствии с Положением о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК»

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Отсутствует

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и пп.16 п.2 ст. 29 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» Совет директоров эмитента определяет размер оплаты услуг аудитора. Рекомендации совету директоров по размеру выплачиваемого вознаграждения дает комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК». Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, руб.:

1 2015 1 964 785

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Гордеев Сергей Эдуардович*

Год рождения: *1972*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Должность: *Президент*

ФИО: *Осипова Елена Алексеевна*

Год рождения: *1974*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Должность: *Главный бухгалтер*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: *тыс. руб./чел.*

Наименование показателя	2016, 9 мес.	2017, 9 мес.
Производительность труда	12 702	8 972
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	1.33	2.46
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.414	0.573
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	4.95	10.92
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

9 мес. 2017г. / 9 мес. 2016г.:

Производительность труда

Среднесписочная численность выросла за 9 месяцев 2017г. в 1,8 раз по сравнению с аналогичным периодом 2016г., а Выручка увеличилась в 1,3 раза, что привело к снижению данного показателя на 30%.

Отношение размера задолженности к собственному капиталу

Увеличение обязательств (долгосрочные и краткосрочные) в 2,3 раза и увеличение нераспределённой прибыли (непокрытый убыток) в 2,6 раза привели к росту отношения размера задолженности к собственному капиталу в 1,8 раз.

Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала

На изменение данного показателя повлияло увеличение долгосрочных обязательств в 2,4 раза и увеличение Капитала и резервов в 1,2 раза.

Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)

На увеличение показателя в 2,2 раза оказало влияние увеличение показателя «Краткосрочные обязательства» в 2,2 раза.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Рыночная капитализация рассчитывается как произведение количества акций соответствующей категории (типа) на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2016 г.	На 30.09.2017 г.
Рыночная капитализация	195 771 412 762	209 047 409 376

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

При расчете были использованы данные биржи о рыночной цене, раскрываемые на сайте <http://micex.ru/> на 31.12.2016 г. и на 30.09.2017 г.

Примечание: значения округлены до целых.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 30.09.2017 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	72 000 000
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	72 000 000
Краткосрочные заемные средства	25 258 065
в том числе:	
кредиты	20 067 863
займы, за исключением облигационных	4 083 193
облигационные займы	1 107 009
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	61 829 411
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	245 497
из нее просроченная	0

перед поставщиками и подрядчиками	6 306 321
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	95 032
из нее просроченная	0
прочая	55 182 561
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: ***Публичное акционерное общество "Сбербанк России"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ПАО Сбербанк***

Место нахождения: ***Россия, Москва, 117997, ул. Вавилова, д. 19***

ИНН: ***7707083893***

ОГРН: ***1027700132195***

Сумма задолженности: ***10 003 014***

тыс. руб.

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Кредиторская задолженность не является просроченной

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Нет***

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершеного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. кредит, Кредитный договор б/н от 16.06.2014	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	VTB CAPITAL PLC, 14 Cornhill, London, EC3V 3ND, United Kingdom
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	24 300 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,52
Количество процентных (купонных) периодов	13
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита	11.06.2017

(займа)	
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	09.06.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. кредитная линия, Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 4582 от 22.12.2016	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	ПАО Сбербанк, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	975 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	10 000 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	1 год
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,11
Количество процентных (купонных) периодов	8
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	25.12.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
3. Облигационный заем, государственный рег. № 4B02-01-01556-A-001P	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	13 000 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	13 000 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет

Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	25.02.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
4. Облигационный заем, государственный рег. № 4B02-02-01556-A-001P	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	10 000 000 000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	10 000 000 000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,25
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	22.04.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 30.09.2017 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 30.09.2017 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	5 722 233
в том числе по обязательствам третьих лиц	1 868 794
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	3 853 439

в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	3 853 439
в том числе по обязательствам третьих лиц	3 853 439

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Политика Общества в области управления рисками:

Политика ПАО «Группа Компаний ПИК» в области управления рисками подразумевает своевременное выявление и предупреждение возможных рисков с целью снижения вероятности и размера потенциальных потерь. Общество рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля, в ходе которого Общество регулярно выявляет, оценивает и контролирует угрозы и возможности, адаптирует свою деятельность с целью уменьшения вероятности и потенциальных последствий угроз. В рамках своей политики управления рисками Общество учитывает не только интересы акционеров, но и возможные последствия своей деятельности для других заинтересованных сторон.

Совет директоров ПАО «Группа Компаний ПИК» утвердил в 2015 году Политику управления рисками, которая включает в себя наряду с Концепцией управления рисками Карту рисков с подробным их описанием и Матрицу рисков.

Для целей обеспечения контрольных функций Комитет по аудиту Совета директоров Общества был наделен соответствующими функциями и переименован в Комитет по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК».

Система управления рисками в ПАО ГК ПИК:

Основной целью системы управления рисками ПАО «Группа Компаний ПИК» является постоянное повышение эффективности операционной деятельности структурных подразделений Общества и дочерних зависимых обществ через выявление всех потенциальных «негативных» и «положительных» факторов, влияющих на максимизацию стоимости ПАО «Группа Компаний ПИК».

Идентификация рисков и управление рисками является постоянным развивающимся процессом, интегрированным в корпоративную культуру Общества, принятым и одобренным руководством, как общая программа развития и план мероприятий по внедрению.

В соответствии с этим документом риски, которым подвержено Общество, подразделяются на категории:

Стратегические – влияющие на достижение долгосрочных целей Общества, такие как наличие капитала, конкуренция, политическая ситуация, изменение законодательства, репутация и имидж.

Финансовые – такие как ликвидность, инфляционные процессы и валютные колебания, доступность кредитования и изменение банковской ставки;

Операционные – такие как невыполнение контрактных обязательств поставщиками и подрядчиками, производственные издержки, уход опытного персонала, изменение сроков выполнения работ, некачественные закупки;

Каждый риск обладает своей вероятностью наступления неопределенного события и размером потенциальных последствий для Общества. По уровню угрозы (серьезности потенциальных

последствий) риски разделяются на:

Высокие – оказывающие существенное влияние на стратегическое развитие и деятельность Общества и/или имеющие возможные финансовые последствия от 3 млрд. руб. и/или вызывающие высокую обеспокоенность топ-менеджмента и/или Совета директоров.

Средние – имеющие финансовые последствия от 600 млн. руб. до 3 млрд. руб. и оказывающие умеренное влияние на стратегическое развитие и деятельность Общества, а также вызывающие умеренную обеспокоенность топ-менеджмента и/или Совета директоров.

Низкие – имеющие финансовые последствия ниже 600 млн. руб. и оказывающие слабое либо отсутствие влияния на стратегическое развитие и деятельность Общества, а также вызывающие слабую обеспокоенность топ-менеджмента и /или Совета директоров.

Общество дает оценку вероятности наступления события по шкале:

Высокая (вероятно) – потенциальная вероятность того, что событие наступит в течение определенного периода времени. Событие произошло недавно.

Средняя (возможно) – событие может произойти в течение определенного периода времени. Сложно контролировать в силу влияния внешних факторов. Существует история наступления события.

Низкая (несущественно) – событие не наступало. Вероятность наступления события ничтожна.

2.4.1. Отраслевые риски

Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли. Предполагаемые действия эмитента в случае изменения ситуации в отрасли: на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка.

На внутреннем рынке: возможны риски, связанные со спецификой развития отрасли строительства жилья при возникновении ряда факторов, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния.

Перечень основных рисков:

- 1) снижение потребительского спроса на жилье;
- 2) снижения цен на жилье;
- 3) дефицит производственных мощностей;
- 4) сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье;
- 5) изменение законодательства;
- 6) изменение цен на сырье и другие используемые ресурсы;
- 7) изменением цен на продукцию компании.

Возможные действия Эмитента по уменьшению влияния рисков, связанных с:

1. Снижением потребительского спроса:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);
- региональная и продуктовая диверсификация.

2. Снижением цен на жилье:

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тест;

- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;
- участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.

5. Изменением законодательства:

- мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;
- участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата);
- участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства

6. Изменение цен на сырье и другие используемые ресурсы:

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности, и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

- на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка
- на внутреннем рынке: изменение цен на основные строительные материалы в сторону роста увеличивает себестоимость строительной продукции для Эмитента и ухудшает показатели эффективности.

Цены на основные материалы, сырье и услуги подрядных и строительных организаций, используемых в строительстве объектов жилья, контролируются и это позволяет Эмитенту снижать затраты на строительство.

Предпринимаемые действия, направленные на управление рисками:

- эмитент имеет возможность выбирать наиболее благоприятные ресурсные источники как на внешнем, так и на внутреннем рынке, что позволяет ему контролировать затраты на приобретаемые материалы и сырье;
- эффективный внутренний контроль затрат Эмитентом;
- система тендеров при выборе наиболее эффективных поставщиков и подрядных организаций;
- использование при разработке стратегии Эмитента и расчетов эффективности консервативных прогнозов, предусматривающих возможность анализа деятельности в условиях снижения маржи, проведение стресс-тестов и иные меры, направленные на оценку финансовой устойчивости компании.

7) Изменением цен на продукцию компании:

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента, их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

- на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка
- на внутреннем рынке: риски, связанные с возможностью снижения цен существуют, некоторые факторы за и против роста цен на жилье в Москве и Московской области:

Против роста

- Стагнация российской экономики
- Стагнация уровня доходов населения

- Продолжающийся вывод капиталов за рубеж
- Снизившаяся инвестиционная привлекательность рынка жилья
- Возможные рецидивы финансового кризиса
- Рост тарифной, налоговой и кредитной нагрузки на население

За рост

- Дефицит качественного жилья в Московском регионе — 20 кв. м на человека
- Дальнейшее развитие рынка ипотечного кредитования
- Продолжающийся миграционный прирост населения в Московском регионе
- Новые требования властей, ограничивающие запуск новых проектов, т.е. снижающие объем предложения

2.4.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершённый отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг.

Основная производственная деятельность Эмитента осуществляется в Российской Федерации, преимущественно в Московском регионе.

К страновым рискам относятся политические, экономические и социальные риски, присущие Российской Федерации. Данные риски находятся вне контроля Общества.

Последние 10 лет в России отмечены политической стабильностью, создавшей благоприятный климат для инвестирования в отечественную экономику. После снижения макроэкономических показателей в результате мирового финансового кризиса в 2009 г., в экономике страны наметились позитивные тенденции. Однако, события 2014 г. увеличили влияние страновых рисков на деятельность общества.

Рост ВВП России в III квартале 2017 года в годовом выражении составит 1,5-1,8%.

Соответствующую оценку опубликовал Банк России. Росту ВВП будет способствовать увеличение инвестиционного и потребительского спроса. При этом во II квартале 2017 года, по оценке регулятора, рост ВВП России составил 1,3-1,5%. По итогам всего 2017 года ЦБ ожидает рост ВВП РФ в диапазоне 1,3-1,8%.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе его деятельности:

Общество учитывает возможность наступления страновых и региональных рисков.

Эмитент по возможности быстро реагирует на возникновение отрицательных и чрезвычайных ситуаций, стремясь минимизировать и снизить негативные воздействия финансового кризиса на результаты своей деятельности.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Отдельные проявления терроризма могут привести к негативным политическим, социальным и экономическим последствиям, в том числе к росту национализма и насилия и, как следствие, появляется вероятность введения чрезвычайного положения в регионе деятельности Эмитента. Кроме того, в регионе деятельности Эмитента существует возможность возникновения внутренних социальных конфликтов (забастовок и народных волнений) из-за разницы социального уровня и качества жизни населения. Риски военных конфликтов в Москве и Московской области минимальны.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Регионы деятельности Эмитента (Москва и Московская область) характеризуются отсутствием повышенной опасности стихийных бедствий, имеют устойчивый климат и, в основном, не подвержены природным катаклизмам. Однако последствия возможных аварий и катастроф на транспорте и дорожных сетях, в коммунальных системах жизнеобеспечения городов и промышленных объектах могут значительно ограничить возможности Эмитента, привести к наступлению форс-мажорных обстоятельств и невыполнению Эмитентом принятых на себя

обязательств.

В настоящее время деятельность Эмитента ведется в основном в Московском регионе: г. Москве (в том числе ТиНАО - дер. Саларьево, пос. Сосенское) и Московской области (г. Балашиха, дер. Путилково, дер. Боброво, дер. Дрожжино, г. Дмитров, г. Мытищи, г. Люберцы, г. Котельники, г. Химки с его районами комплексной застройки Новокуркино и «Левобережный»), а также в городах: Санкт-Петербург, Ростов-на-Дону, Новороссийск, Ярославль, Пермь, Калуга, Обнинск. Поскольку все указанные выше регионы России в которых осуществляет свою деятельность Эмитент (далее - Регионы деятельности Эмитента), находятся примерно в равных геополитических и экологических условиях, указанные ниже региональные риски распространяются на них в одинаковой степени. Большинство городов, в которых сосредоточена деятельность Эмитента, являются крупными промышленными центрами, с хорошо развитой социально-экономической инфраструктурой, диверсифицированной промышленностью, растущей потребностью населения в улучшении жилищных условий.

В настоящее время с целью снижения издержек дальнейшее экстенсивное расширение деятельности в новые регионы приостановлено.

Предпринимаемые действия, направленные на уменьшение рисков, связанных региональными рисками:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, оценка потенциала их роста и перспективности с точки зрения развития инвестиционно-девелоперской деятельности;*
- участие в осуществляемых на федеральном и региональном уровне программах, направленных на поддержку жилищного строительства и обеспечение граждан жильем.*
- продуктовая диверсификация продукции, контроль за издержками, выбор наиболее эффективных направлений развития.*

В качестве приоритетного направления развития Компании рассматривается поддержание необходимой географической диверсификации деятельности в инвестиционно привлекательных регионах, в которых Эмитент имеет хорошую производственную базу, необходимый земельный банк, может рассчитывать на поддержку со стороны федеральных и региональных властей по стимулированию жилищного строительства.

2.4.3. Финансовые риски

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.4. Правовые риски

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.6. Стратегический риск

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *09.07.2015*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО «Группа Компаний ПИК»*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *09.07.2015*

Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания

Сведения о регистрации указанных товарных знаков:

В 2000 г. наименование эмитента было зарегистрировано в качестве товарного знака (знака обслуживания) в виде сочетания словесного и изобразительного обозначений (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) №194966 выдано 05 октября 2000г. Российским агентством по патентам и товарным знакам).

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа «Первая Ипотечная Компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *АООТ «ПИК»*

Дата введения наименования: *20.09.1994*

Основание введения наименования:

Государственная регистрация юридического лица, в соответствии с решением общего собрания учредителей об учреждении эмитента (Протокол №1 от 14.09.1994г.)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Первая Ипотечная Компания»*

Дата введения наименования: *25.03.1996*

Основание введения наименования:

основанием для изменения организационно-правовой формы явилось внесение изменений в Федеральный закон «Об акционерных обществах»; основанием изменения наименования эмитента – решение общего собрания акционеров (Протокол №3 от 07.03.1996г.)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Группа Компаний ПИК»*

Дата введения наименования: *26.09.2005*

Основание введения наименования:

причиной для изменения наименования стала структурная реформа эмитента, в соответствии с которой эмитент выступил в роли корпоративного центра, основание - решение общего собрания акционеров (Протокол №4 от 16.09.2005г.)

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *756.924*

Дата государственной регистрации: *20.09.1994*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Московская регистрационная палата*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1027739137084*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *30.08.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция МНС России №39 по г.Москве*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

123242 Россия, Российская Федерация, ул.Баррикадная 19 корп. - стр. 1

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

123242 Россия, Российская Федерация, ул.Баррикадная 19 стр. 1

Телефон: *(495) 505-97-33*

Факс: *(495) 203-71-01*

Адрес электронной почты: pikgroup@pik.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.pik.ru; <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44>

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:
Аппарат корпоративного секретаря

Адрес нахождения подразделения: *г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1*

Телефон: +7 (495) 505-97-33

Факс: +7 (495) 203-71-01

Адрес электронной почты: cs@pik.ru

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:
Департамент по работе с инвесторами и рынками капитала

Адрес нахождения подразделения: *г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1*

Телефон: +7 (495) 505-97-33

Факс: +7 (495) 203-71-01

Адрес электронной почты: ir@pik.ru

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7713011336

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
41.20

Коды ОКВЭД
64.99.1
64.99.3
68.10
68.10.1
68.20
68.31
68.32
77.39.2

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: **тыс. руб.**

Вид хозяйственной деятельности: **Девелопмент, инвестиционно-строительная деятельность, операции с недвижимостью**

Наименование показателя	2016, 9 мес.	2017, 9 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	12 905 776	16 741 923
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	99.5	99.5

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Объем выручки от продаж за 9 месяцев 2017 г. увеличился на 29.7 % по сравнению с аналогичным показателем за 2016 год, что обусловлено ростом выручки от реализации объектов недвижимости

Отсутствует

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2016, 9 мес.	2017, 9 мес.
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0	0.1
Топливо, %	0.1	0.1
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	13.4	21.1
Проценты по кредитам, % %	0	0
Арендная плата, % %	2.4	2.5
Отчисления на социальные нужды, %	2.9	4.5
Амортизация основных средств, %	0.6	0.7
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0.1	0.1
Прочие затраты, %		
амортизация по нематериальным активам, %	0.1	0.2
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0.1	0.2
представительские расходы, %	0	0.1
иное (пояснить), %	80.3	70.4
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	133.2	152.4

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на

рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

Федеральный закон от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

Приказ Минфина РФ от 31 октября 2000 г. № 94н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и инструкции по его применению»;

Приказ Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации»;

Приказ Минфина РФ от 06 октября 2008г. №106н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008»;

Приказ Минфина РФ от 24 октября 2008г. №116н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» ПБУ 2/2008»;

Приказ Минфина РФ от 27 ноября 2006 г. № 154н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» ПБУ 3/2006»;

Приказ Минфина РФ от 06 июля 1999 г. № 43н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99»;

Приказ Минфина РФ от 09 июня 2001 г. № 44н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» (ПБУ 5/01)»;

Приказ Минфина РФ от 30 марта 2001 г. № 26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01»;

Приказ Минфина РФ от 25 ноября 1998 г. № 56н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98»;

Приказ Минфина РФ от 06 мая 1999 г. № 32н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99»;

Приказ Минфина РФ от 06 мая 1999 г. № 33н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99»;

Приказ Минфина РФ от 29 апреля 2008г. №48н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008»;

Приказ Минфина РФ от 08 ноября 2010 г. № 143н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» ПБУ 12/2010»;

Приказ Минфина РФ от 16 октября 2000 г. № 92н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет государственной помощи» ПБУ 13/2000»;

Приказ Минфина РФ от 27 декабря 2007г. №153н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007»;

Приказ Минфина РФ от 06 октября 2008г. №107н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008»;

Приказ Минфина РФ от 02 июля 2002 г. № 66н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» ПБУ 16/02»;

Приказ Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. № 115н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы» ПБУ 17/02»;

Приказ Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. № 114н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02»;

Приказ Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. № 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02»;

Приказ Минфина РФ от 24 ноября 2003 г. № 105н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация об участии в совместной деятельности» ПБУ 20/03»;

Приказ Минфина РФ от 06 октября 2008г. №106н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Изменения оценочных значений» ПБУ 21/2008»;

«Положение по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций» утвержденное Письмом Минфина РФ от 30.12.1993г. №160; (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012).

Приказ Минфина РФ от 13 июня 1995 г. № 49 «Об утверждении методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств»;

Приказ Минфина РФ от 28 декабря 2001 г. № 119н «Об утверждении методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов» (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012);

Приказ Минфина РФ от 26 декабря 2002 г. № 135н «Об утверждении методических указаний по бухгалтерскому учету специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования и специальной одежды» (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012);
Приказ Минфина РФ от 13 октября 2003 г. № 91н «Об утверждении методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств» (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012);
Приказ Минфина РФ от 13 декабря 2010 г. № 167н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010);
Приказ Минфина РФ от 28 июня 2010 г. № 63н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010);
Приказ Минфина РФ от 28 февраля 2011 г. №11н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств (ПБУ 23/2011)»

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 9 мес. 2017 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Группа Компаний ПИК, основанная в 1994 году, является одним из ведущих российских публичных девелоперов масштабных жилых проектов в Москве, Московской области и других регионах России. Приоритетное направление деятельности Группы – строительство и реализация доступного жилья, преимущественно в сегменте панельного индустриального домостроения. Земельный банк компании по состоянию на 31 декабря 2014 г. составил 5,2 млн кв. метров. С начала деятельности Группа Компаний ПИК построила около 15 млн кв. м жилой недвижимости (более 250 000 квартир). Компания включена в перечень системообразующих предприятий российской экономики. Группа Компаний ПИК вывела на рынок принципиально новые продукты индустриального и монолитного домостроения, отличающиеся более высокими эстетическими и потребительскими характеристиками.

World Finance Magazine признало Группу Компаний ПИК лучшим девелопером жилой недвижимости в Европе. Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) подтвердило рейтинг кредитоспособности (долгосрочной кредитоспособности) «Группе компаний ПИК» на уровне А+ «Очень высокий уровень кредитоспособности» и изменило подуровень с первого на третий. Прогноз по рейтингу – стабильный. Ранее у компании действовал рейтинг А+ «Очень высокий уровень кредитоспособности», первый подуровень, прогноз стабильный. Причиной снижения уровня рейтинга стал рост операционных рисков, связанный с объединением двух компаний. В 2016 году компания разместила облигации на общую сумму 34 млрд рублей, в том числе в целях приобретения ГК «Мортон» и рефинансирования его кредитного портфеля. Сдерживающее влияние на уровень рейтинга также оказывают невысокие показатели ликвидности (с учетом прогнозной модели на 31.12.2016 коэффициенты абсолютной, срочной и текущей ликвидности составят 0,1, 0,2 и 1,3 соответственно), стагнация на рынке жилой недвижимости и низкий уровень диверсификации деятельности (доля крупнейшего направления в выручке по итогам 2015 года составила 84%).

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

- 1) Снижение потребительского спроса на жилье;
- 2) Снижение цен на жилье;
- 3) Дефицит производственных мощностей;
- 4) Сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье;
- 5) Изменение законодательства.

Возможные действия Эмитента по уменьшению влияния рисков, связанных с:

1. Снижением потребительского спроса:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);
- региональная и продуктовая диверсификация.

2. Снижением цен на жилье:

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тесты;
- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;
- рекламные акции, расширение партнерских программ с банками, расширение рынков сбыта.

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;
- участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.

5. Изменением законодательства:

- мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;
- участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата)
- участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **№ 0004-2015-06-7713011336-С-104**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **Работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ:

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация "Объединение инженеров изыскателей"**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **№ И.005.77.2002.08.2015**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **Работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **03.08.2015**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «ПИК-Индустрия»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «ПИК-Индустрия»**

Место нахождения

119530 Россия, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: **7729755852**

ОГРН: **5137746021012**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **95.027%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **95.27%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство общестроительных работ;**
- **производство изделий из бетона для использования в строительстве;**
- **производство товарного бетона;**
- **производство строительных металлических изделий, крепежных изделий и пружин;**
- **обработка металлических изделий с использованием основных технологических процессов**

машиностроения;

- производство прочих строительных работ, электромонтажных, изоляционных, санитарно-технических, штукатурных, столярных и плотничных работ.

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
	0	0
Козлов Алексей Александрович	0	0
Гобеев Эльбрус Керменович	0	0
Прыгунков Александр Сергеевич	0	0
Тимошенская Ирина Вениаминовна	0	0
Титов Александр Валентинович (председатель)	0	0
Потемкин Сергей Анатольевич	0	0
Якушечкин Максим Евгеньевич	0	0
Ивакин Денис Анатольевич	0	0
Кондратьев Станислав Владимирович	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Гобеев Эльбрус Керменович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Гобеев Эльбрус Керменович (председатель)	0	0
Борисенков Вячеслав Александрович	0	0
Алмазов Алексей Андриасович	0	0
Ежов Михаил Александрович	0	0
Рогозин Михаил Юрьевич	0	0
Прыгунков Александр Сергеевич	0	0
Карапетян Ерванд Оникович	0	0

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «ПИК-Регион»**

Место нахождения

141800 Россия, Московская область, г. Дмитров, Профессиональная 4

ИНН: **7729118074**

ОГРН: **1027700214189**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **совершение сделок с недвижимостью**
- **совершение от имени заинтересованных лиц и за их счет либо от своего имени, но за счет и в интересах заинтересованных лиц гражданско-правовых сделок с недвижимостью**
- **управление недвижимым имуществом по договору с собственником этого имущества**
- **привлечение соинвесторов к инвестированию строительства**
- **строительство и эксплуатация объектов недвижимости**
- **лизинговая деятельность**
- **организация и проведение выставок**
- **проведение зрелищных, культурно-массовых мероприятий**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Граб Сергей Иванович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Комфорт»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Комфорт»**

Место нахождения

119634 Россия, г. Москва, Лукинская 14

ИНН: 7701208190

ОГРН: 1027700082266

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "Маяк"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **предоставление услуг по содержанию, эксплуатации и ремонту в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда;**

- **проектирование, строительство, ремонт, реконструкция и эксплуатация объектов производственного и непроизводственного назначения, а также производство строительных материалов и изделий;**

- **торговля и торгово-закупочная деятельность;**

- **разработка, внедрение, производство и продажа товаров народного потребления и производственно-технического назначения;**

- **оказание торгово-посреднических, дилерских, брокерских, лизинговых, инжиниринговых, агентских и рекламно-маркетинговых услуг**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Фарбер Игорь Аркадьевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «МФС-ПИК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «МФС-ПИК»**

Место нахождения

121471 Россия, г. Москва, Рябиновая 22А стр. 2

ИНН: 7704539433

ОГРН: 1047796934195

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- проектирование, строительство, ремонт, реставрация и эксплуатация зданий и помещений в г.Москве, на других территориях и за границей, используемых под жилые дома, гостиницы, представительства фирм, производственные, торговые, культурные, спортивные, выставочные цели и бизнес центры, и для других целей, соответствующих уставной компетенции Общества, а также деятельность в указанных направлениях по заказам населения, предприятий и организаций;

- проектирование, строительство и ремонт дорог;

- производство строительно-монтажных, отделочных, специальных, проектно-изыскательских работ как своими силами, так и с привлечением субподрядчиков;

- осуществление полиграфической и издательской деятельности, тиражирование и ксерокопирование печатных материалов.

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Карапетян Ерванд Оникович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Энергосервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Энергосервис»**

Место нахождения

123100 Россия, г. Москва, Мантулинская 7 стр. 11

ИНН: **7709571825**

ОГРН: **1047796768304**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **проектирование, строительство и эксплуатация инженерных систем и сооружений;**
- **производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;**
- **монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;**
- **производство электромонтажных работ;**
- **производство санитарно-технических работ;**
- **деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Прокопенко Андрей Васильевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Стройбизнесцентр»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Стройбизнесцентр»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703627214**

ОГРН: **1077746368468**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство общестроительных работ**
- **производство электромонтажных работ**
- **производство изоляционных работ**
- **сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Лукьянов Владислав Николаевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПРОЕКТ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-ПРОЕКТ»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7714599209**

ОГРН: **1057746752403**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **деятельность в области архитектуры;**
- **инженерно-техническое проектирование;**
- **геолого-разведочные и геофизические работы;**
- **геодезическая и картографическая деятельность;**
- **деятельность в области стандартизации и метрологии;**
- **исследование конъюнктуры рынка**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале	Доля принадлежащих лицу обыкновенных
-----	---------------------------------------	--------------------------------------

	эмитента, %	ых акций эмитента, %
Алмазов Алексей Андреасович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не сформирован
Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Монетчик»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Монетчик»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7718122544**

ОГРН: **1027739584400**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **строительство зданий и сооружений, объектов жилищного, производственного и социального назначения;**
- **реконструкция зданий и сооружений;**
- **инвестирование средств в жилищное и иное строительство;**
- **изготовление стройматериалов;**
- **оценка стоимости недвижимости**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»*

Место нахождения

117105 Россия, г. Москва, Варшавское шоссе 16 корп. 1 оф. VI

ИНН: *7725038614*

ОГРН: *1027739148304*

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: *96.21%*

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: *96.21%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *сдача внаем собственного недвижимого имущества;*
- *аренда прочего автомобильного транспорта и оборудования;*
- *аренда легковых автомобилей;*
- *техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;*
- *торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;*
- *торговля автотранспортными средствами;*
- *прочая вспомогательная деятельность автомобильного транспорта;*
- *деятельность такси.*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Даньшин Сергей Александрович (председатель)	0	0
Якушечкин Максим Евгеньевич	0	0
Харченко Алексей Витальевич	0	0
Галкин Сергей Евгеньевич	0	0
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ТИРОН"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ТИРОН"**

Место нахождения

109004 Россия, г. Москва, Станиславского 21 стр. 21

ИНН: **7709490911**

ОГРН: **1167746411799**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **строительство зданий и сооружений;**
- **производство землянных работ;**
- **подготовка строительного участка;**
- **производство общестроительных работ;**
- **производство общестроительных работ по возведению зданий;**
- **монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;**
- **производство отделочных работ;**
- **аренда строительных машин и оборудования с оператором;**
- **прочая оптовая торговля;**
- **капиталовложения в ценные бумаги;**
- **организация перевозок грузов;**
- **деятельность в области права**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Власов Сергей Евгеньевич		

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует**

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Завод железобетонных изделий № 23»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "ЖБИ-23"**

Место нахождения

125040 Российская Федерация, город Москва, Нижняя 14 стр. 7 оф. 68

ИНН: 7714008255

ОГРН: 1027700207391

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **Строительство, реконструкция, ремонт зданий и сооружений, их эксплуатация, производство конструкций и деталей, товаров народного потребления и средств производства, оказание разнообразных услуг населению и юридическим лицам;**
- **Оптовые закупки материалов и комплектующих изделий, в том числе через структуры Общества в целях обеспечения исполнителей городского (государственного) заказа материально-техническими ресурсами;**
- **Разработка и реализация инвестиционных и технических программ;**
- **Защита интересов предприятий и организаций технологически взаимосвязанных комплексов на государственном и международном уровнях;**
- **Внеэкономическая деятельность (экспорт, импорт, торговля валютой, предоставление услуг иностранным партнерам);**
- **Маркетинговые исследования в части поиска на рынках, проектирования (разработки), комплектации, проверки, приобретения, продажи (поставки), сдачи в аренду, лизинга, установки, введения в действие, обслуживания и ^ ремонта различных объектов, средств производства и товаров народного потребления;**
- **Осуществление посредничества в соответствии с действующим законодательством на внутреннем и внешнем рынке;**
- **Осуществление мероприятий предусмотренных мобилизационными планами и заданиями.**
- **Участие в мероприятиях гражданской обороны;**
- **Защита государственной тайны.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Поландов Иван Николаевич (председатель)	0	0
Гажа Денис Андреевич	0	0
Гопкало Антон Владимирович	0	0
Галкин Сергей Евгеньевич	0	0
Якушечкин Максим Евгеньевич	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном	Доля принадлежащих лицу
-----	------------------------------	-------------------------

	капитале эмитента, %	обыкновенн ых акций эмитента, %
Белов Алексей Яковлевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ВЕЙСТОУН»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ВЕЙСТОУН»**

Место нахождения

109125 Российская Федерация, г. Москва, Окская 1 корп. 2

ИНН: **7705337630**

ОГРН: **1027739235556**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

производство общестроительных работ по возведению зданий;

- монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций;

- производство бетонных и железобетонных работ;

- монтаж металлических строительных конструкций;

- деятельность агентов по оптовой торговле строительными материалами;

- капиталовложения в ценные бумаги;

- капиталовложения в собственность;

- аренда грузового автомобильного транспорта с водителем;

- предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде жилого недвижимого имущества;

- предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде нежилого недвижимого имущества.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежа щих лицу обыкновенн ых акций эмитента, %
Лукиянов Максим Александрович		

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "СТ-ИНЖИНИРИНГ"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "СТ-ИНЖИНИРИНГ"*

Место нахождения

127055 Российская Федерация, г. Москва, Суцевская 27 стр. 2 оф. III ком. 3

ИНН: 7723524584

ОГРН: 1047796837000

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Вид контроля: *косвенный контроль*

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Компания ДАЛСЕЙН ЛИМИТЕД

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *выполнение функций заказчика и генерального подрядчика по строительству и капитальному ремонту объектов различного назначения;*
- *строительство и капитальный ремонт зданий и сооружений производственного и непроизводственного назначения, в том числе: инженерные изыскания, проектные работы, производство строительных материалов, конструкций, деталей и изделий, строительно-монтажные работы, инжиниринг;*
- *привлечение инвестиций, сопровождение и подготовка инвестиционных проектов (включая разработку бизнес-планов, инвестиционных проектов и программ);*
- *расчет налогов и консультирование по налогообложению;*
- *оптимизация финансовых потоков (финансовых и налоговых схем ведения хозяйственной деятельности);*
- *оценка стоимости предприятия, а также имущественных прав на объекты в основных фондах и незавершенном строительстве;*
- *консультирование по вопросам, связанным с формирующимся рынком земли, в т.ч. оформление земельных отношений;*
- *консультирование по вопросу выпуска ценных бумаг (облигационных займов, дополнительных эмиссий и векселей) для привлечения дополнительных средств для развития предприятий;*
- *поиск иностранных партнеров для осуществления совместных проектов;*
- *торгово-закупочная деятельность на основе организации оптовой, розничной, аукционной, комиссионной и других видов торговли, в том числе с созданием собственных торговых предприятий;*
- *проведение маркетинговых работ и осуществление коммерческого посредничества на внутреннем и внешних рынках;*
- *осуществление представительских функций;*
- производство и реализация товаров народного потребления и продукции производственно-технического назначения;*
- *предоставление юридических, консультационных, информационных и других видов услуг;*
- *оказание транспортно-экспедиционных, складских и иных платных услуг населению, предприятиям и организациям;*
- *подготовка и переподготовка кадров;*
- *лизинговые операции;*
- *организация и проведение выставок, семинаров, симпозиумов, конференций, деловых центров;*
- *осуществление рекламной, издательско-полиграфической и аудиовизуальной производственной деятельности;*

- организация и осуществление туристско-экскурсионной деятельности, на внутреннем и внешнем рынках, в том числе услуги по размещению и перевозке туристов;
- производство и реализация продуктов питания;
- организация и эксплуатация предприятий общественного питания;
- производство, заготовка, переработка, хранение и реализация сельскохозяйственных продуктов;
- организация таможенных складов, услуги по оформлению таможенных документов, другие таможенные услуги;
- оказание услуг по ремонту и прокату автомобильных и иных транспортных средств.
- реализация автотранспортных средств и запасных частей к ним

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Королева Татьяна Ивановна		
Коршиков Денис Викторович		
Белов Алексей Яковлевич		
Ходосок Григорий Демьянович		
Власов Сергей Евгеньевич (председатель)		

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Королева Татьяна Ивановна		

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСтрой"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ТехноСтрой"**

Место нахождения

111250 Российская Федерация, г. Москва, Красноказарменная 14А стр. 3

ИНН: **7722621810**

ОГРН: **1077759474704**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над

организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестСтройПрофит"

Акционерное общество "МортонСтройГрад"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **капиталовложения в ценные бумаги и собственность;**
- **подготовка к продаже и покупке, покупка и продажа недвижимого имущества;**
- **предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;**
- **финансовое посредничество;**
- **коммерческой деятельности и управления предприятием;**
- **управление недвижимым имуществом;**
- **деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита;**
- **деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование;**
- **инженерные изыскания для строительства;**
- **строительство зданий и сооружений;**
- **производство строительных и общестроительных работ;**
- **производство отделочных работ;**
- **предоставление услуг;**
- **аренда имущества;**
- **инвестиционная деятельность**
- **иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Центр развития «МОРТОН»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Центр развития «МОРТОН»**

Место нахождения: **111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 19, эт. 2, к. 23, оф. 8**

ИНН: **7722765876**

ОГРН: **1127746015550**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **0**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "НИКП"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "НИКП"**

Место нахождения

141730 Российская Федерация, Московская обл., г. Лобня, Физкультурная 14 оф. 2

ИНН: **5032192199**

ОГРН: **1085032007543**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество "КонструктивИнвест"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **деятельность прочих общественных организаций, не включенных в другие группировки;**
- **прочая зрелищно-развлекательная деятельность;**
- **физкультурно-оздоровительная деятельность;**
- **прочая деятельность в области спорта;**
- **предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты;**
- **деятельность гостиниц с ресторанами;**
- **деятельность ресторанов и кафе;**
- **деятельность баров;**
- **подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;**
- **покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **деятельность такси;**
- **Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Королева Татьяна Ивановна		

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «СК ЖИЛИНДУСТРИЯ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СК ЖИЛИНДУСТРИЯ»**

Место нахождения

143432 Российская Федерация, Московская область, пос. Нахабино, Чкалова 7 оф. CIV

ИНН: **5024139770**

ОГРН: **1135024006864**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью «Карудо»

Акционерное общество «Строительный Концерн «ТРАСТЪ»

Акционерное общество "МортонСтройГрад"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

строительство зданий и сооружений;

- **производство общестроительных работ;**
- **осуществление функций заказчика-застройщика;**
- **подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **капиталовложение в собственность;**
- **покупка и продажа земельных участков;**
- **сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **исследование конъюнктуры рынка;**
- **консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;**
- **землеустройство;**
- **предоставление различных видов услуг;**
- **капиталовложение в ценные бумаги;**
- **консультирование по вопросам финансового посредничества;**
- **прочая оптовая торговля;**
- **прочая розничная торговля вне магазинов;**
- **денежное посредничество;**
- **прочее финансовое посредничество;**
- **финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;**
- **прочее денежное посредничество;**
- **деятельность в области права;**
- **деятельность в области бухгалтерского учета;**
- **аудиторская деятельность;**
- **маркетинговые исследования и выявление общественного мнения;**
- **исследование конъюнктуры рынка зерна и продуктов его переработки;**
- **консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;**
- **деятельность по управлению финансово-промышленными группами и холдинг-компаниями;**
- **рекламная деятельность;**
- **трудоустройство и подбор персонала;**
- **внешнеэкономическая и внешнеторговая деятельность, экспортно-импортные операции;**
- **оказание услуг по организации производства и сбыта, покупке и продаже, включая экспортно-импортные операции по заявкам отечественных и иностранных партнеров;**
- **проведение внешнеторговых и посреднических операций по приобретению на территории России сельскохозяйственной продукции для последующей продажи на экспорт;**
- **создание совместных с зарубежными фирмами предприятий и магазинов;**
- **а также осуществление других работ и оказание других услуг, не запрещенных и не противоречащих действующему законодательству РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Центр развития «МОРТОН»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Центр развития «МОРТОН»**

Место нахождения: **111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 19, эт. 2, к. 23, оф. 8**
ИНН: **7722765876**
ОГРН: **1127746015550**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **0**
Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**
Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**
Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества
Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Агентство недвижимости «Ключ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Агентство недвижимости «Ключ»"**

Место нахождения
143912 Российская Федерация, Московская область, г. Балашиха, мкр. Янтарный, Кольцевая 4/2 оф. 324
ИНН: **5001035453**
ОГРН: **1025000515242**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью «Правовой центр недвижимости А-Риэлти»
Акционерное общество "МортонСтройГрад"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **деятельность агентств по операциям с недвижимым имуществом;**
- **капиталовложения в ценные бумаги и собственность;**
- **подготовка к продаже и покупке, покупка и продажа недвижимого имущества;**
- **предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;**
- **финансовое посредничество;**
- **коммерческая деятельность и управление предприятием;**
- **управление недвижимым имуществом;**
- **деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита;**
- **деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование;**
- **инженерные изыскания в строительстве;**
- **строительство зданий и сооружений;**
- **производство строительных и общестроительных работ;**
- **производство отделочных работ;**
- **предоставление услуг;**
- **аренда имущества;**
- **инвестиционная деятельность;**
- **иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества
Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Центр развития «МОРТОН»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Центр развития «МОРТОН»**

Место нахождения: **111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 19, эт. 2, к. 23, оф. 8**

ИНН: **7722765876**

ОГРН: **1127746015550**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **0**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Мортон-Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Мортон-Юг»**

Место нахождения

142784 Российская Федерация, г. Москва г. Московский, 1-й мкр 52

ИНН: **5003070083**

ОГРН: **1075003008464**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Строительный Концерн «ТРАСТЪ»

Акционерное общество "МортонСтройГрад"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **оптовая торговля строительными материалами;**
- **подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **капиталовложения в собственность;**
- **покупка и продажа земельных участков;**
- **сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **исследование конъюнктуры рынка;**
- **консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;**
- **землеустройство;**
- **предоставление различных видов услуг;**
- **капиталовложения в ценные бумаги;**
- **консультирование по вопросам финансового посредничества;**
- **прочая оптовая торговля;**
- **прочая розничная торговля вне магазинов;**
- **строительство зданий и сооружений;**

- производство общестроительных работ;
- денежное посредничество;
- прочее финансовое посредничество;
- финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;
- прочее денежное посредничество;
- иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Ермолаева Елена Ивановна		

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Мортон-PCO»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Мортон-PCO»**

Место нахождения

111024 Российская Федерация, г. Москва, Авиамоторная 19 оф. 20

ИНН: **7714192290**

ОГРН: **1037739781200**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью «ДиректЭстейт»

Акционерное общество "МортонСтройГрад"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- защита государственной тайны в соответствии с действующим законодательством;
- приобретение и продажа движимого и недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством РФ;
- производство строительно-монтажных, отделочных, специальных, проектно-изыскательных работ, как своими силами, так и с привлечением субподрядчиков;
- производство и реализация строительных материалов и изделий пиломатериалов и мебели;
- оказание информационных и рекламных услуг, услуг по маркетингу, предоставление научных, технических, финансовых, экономических, правовых и других консультаций;
- организация кафе, баров, ресторанов и других предприятий общественного питания;
- организация и осуществление всех видов бытового обслуживания населения;

-*проведение научно-исследовательской, проектной и внедренческой деятельности, разработки и реализация патентов, лицензий, «ноу-хау», компьютерных программ и разработок;*
 -*производство товаров народного потребления, продукции производственно-технического назначения и их реализация;*
 -*организация и осуществление всех видов транспортных услуг гражданам, предприятиям и организациям на территории России и за рубежом в соответствии с действующим законодательством;*
 -*внешнеэкономическая деятельность, экспортно-импортные операции;*
 -*издательская деятельность и оказание полиграфических услуг, в том числе выпуск и реализация информационной, художественной, рекламно-коммерческой литературы, периодических и научно-методических изданий;*
 -*осуществление товарообменных операций и посреднических услуг;*
 -*операции с недвижимостью;*
 -*риэлтерская деятельность;*
 -*осуществление иной коммерческой деятельности, не запрещенной действующим законодательством, в соответствии с целями и задачами общества.*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Дайгородов Алексей Эдуардович		

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: ***Научно-исследовательская проектно-производственная Ассоциация «Народное домостроение» (некоммерческая организация)***

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения

109316 Российская Федерация, г. Москва, Талалихина 41 стр. 8 оф. 122

ИНН: ***7704114504***

ОГРН: ***1027700236937***

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: ***право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации***

Вид контроля: ***косвенный контроль***

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общества с ограниченной ответственностью «Межрегиональный Земельный Регистр»

Акционерное общество "КонструктивИнвест"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: ***0%***

Описание основного вида деятельности общества:

- участие в осуществлении строительства жилых объектов и объектов инженерной инфраструктуры;
- участие в привлечении денежных средств для финансирования строительства жилых объектов и объектов инженерной инфраструктуры и последующей реализации квартир и нежилых помещений;
- консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления организаций, членов Ассоциации, чьи интересы сосредоточены на обеспечении развития и процветания предприятий строительной сферы деятельности в городе Москве и Московской области;
- представление и защиты общих имущественных интересов членов Ассоциации;
- представительство в государственных учреждениях;
- деятельность в области архитектуры, инженерно-технического проектирования;
- научные исследования и разработки в области естественных и технических наук;
- предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
- предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;
- деятельность по информационной, издательской, рекламной работе

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Граб Сергей Иванович		

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «КОВЧЕГ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «КОВЧЕГ»**

Место нахождения

141011 Российская Федерация, Московская область, г. Мытищи, Герцена 1 корп. 3 оф. 28

ИНН: **7713540210**

ОГРН: **1047796848582**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью «ДиректЭстейт»

Акционерное общество "МортонСтройГрад"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- сдача внаем собственного недвижимого имущества;
- производство общестроительных работ;
- оптовая торговля топливом;
- оптовая торговля лакокрасочными материалами, листовым стеклом, санитарно-техническим оборудованием;
- розничная торговля строительными материалами, не включенным в другие группировки;
- деятельность автомобильного грузового транспорта;
- иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Центр развития «МОРТОН»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Центр развития «МОРТОН»**

Место нахождения: **111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 19, эт. 2, к. 23, оф. 8**

ИНН: **7722765876**

ОГРН: **1127746015550**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **0**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПрометейСити»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПрометейСити»**

Место нахождения

124365 Российская Федерация, г. Москва г. Зеленоград корп. 1619 оф. II, ком. 3

ИНН: **5024147530**

ОГРН: **1145024006490**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью «Застройщики Подмосковья»

Акционерное общество "МортонСтройГрад"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- *управление недвижимым имуществом;*
- *управление эксплуатацией жилого дома;*
- *управление эксплуатацией нежилого фонда;*
- *чистка и уборка производственных и жилых помещений и оборудования;*
- *производство прочих отделочных и завершающих работ;*
- *уборка территории и аналогичная деятельность;*
- *деятельность по благоустройству дворовых территорий, в том числе дорог и тротуаров;*
- *уборка улично-дорожной сети;*
- *озеленение придомовой территории;*
- *иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Центр развития «МОРТОН»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Центр развития «МОРТОН»*

Место нахождения: *111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 19, эт. 2, к. 23, оф. 8*

ИНН: *7722765876*

ОГРН: *1127746015550*

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: *0*

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: *0*

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: *0*

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «РусСтройГарант»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «РусСтройГарант»*

Место нахождения

140051 Российская Федерация, Московская область, п. Красково, Чехова 13/2 оф. XXX, комн. 7

ИНН: *7722813791*

ОГРН: *1137746597009*

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Вид контроля: *косвенный контроль*

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

*Общество с ограниченной ответственностью «Правовой центр недвижимости А-Риэлти»
Акционерное общество "МортонСтройГрад"*

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **Подготовка строительного участка;**
- **Строительство зданий и сооружений;**
- **Производство общестроительных работ;**
- **Производство общестроительных работ по строительству прочих зданий и сооружений, не включенных в другие группировки;**
- **Производство прочих строительных работ;**
- **Производство отделочных работ;**
- **Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве;**
- **Инженерные изыскания для строительства;**
- **Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **Сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;**
- **Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;**
- **Управление недвижимым имуществом;**
- **Аренда строительных машин и оборудования;**
- **Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Центр развития «МОРТОН»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Центр развития «МОРТОН»**

Место нахождения: **111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 19, эт. 2, к. 23, оф. 8**

ИНН: **7722765876**

ОГРН: **1127746015550**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **0**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «РИВАС МО»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «РИВАС МО»**

Место нахождения

143405 Российская Федерация, Московская область, г. Красногорск, Ильинское ш. 4

ИНН: **5024058111**

ОГРН: **1035004461953**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе**

управления подконтрольной эмитенту организации

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью «ДиректЭстейт»

Акционерное общество "МортонСтройГрад"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **Подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества;**
- **Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества;**
- **Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде жилого недвижимого имущества;**
- **Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде нежилого недвижимого имущества;**
- **Разборка и снос зданий, расчистка строительных участков;**
- **Производство земляных работ;**
- **Производство общестроительных работ по возведению зданий;**
- **Производство штукатурных работ;**
- **Производство столярных и плотничных работ;**
- **Устройство покрытий полов и облицовка стен;**
- **Производство малярных и стекольных работ;**
- **Производство прочих отделочных и завершающих работ;**
- **Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Духовный Геннадий Лазаревич		

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Лотан»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Лотан»**

Место нахождения

142700 Российская Федерация, Московская область, г. Видное, Завидная 1 оф. 3

ИНН: **7729605705**

ОГРН: **1087746833316**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе**

управления подконтрольной эмитенту организации

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью «Правовой центр недвижимости А-Риэлти»
Акционерное общество "МортонСтройГрад"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **Производство общестроительных работ по возведению зданий;**
- **Инженерные изыскания для строительства;**
- **Строительство зданий и сооружений;**
- **Деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита; консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;**
- **Аренда строительных машин и оборудования;**
- **Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;**
- **Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;**
- **Сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **Капиталовложения в собственность;**
- **Капиталовложения в ценные бумаги;**
- **Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;**
- **Производство прочих строительных работ;**
- **Производство общестроительных работ;**
- **Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве**
- **Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Ермолаева Елена Ивановна		

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ДСК Град»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ДСК Град»**

Место нахождения

143300 Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский р-н, дер. Котово, Домостроительная 4

ИНН: 5032261283
ОГРН: 1135032000080

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество "ИнвестДевелопмент"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство изделий из бетона для использования в строительстве;**
- **производство строительных металлических конструкций и изделий;**
- **строительство зданий и сооружений;**
- **производство общестроительных работ;**
- **оптовая торговля через агентов (за вознаграждение или на договорной основе);**
- **деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование; геолого-разведочные и геофизические работы; геодезическая и картографическая деятельность;**
- **деятельность в области стандартизации и метрологии; деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; виды деятельности, связанные с решением технических задач, не включенные в другие группировки;**
- **Врачебная практика;**
- **Прочая деятельность по охране здоровья;**
- **Деятельность среднего медицинского персонала;**
- **иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Гобеев Эльбрус Керменович		

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На 30.09.2017 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Здания и сооружения	174 932	29 373
Машины и оборудование (кроме офисного)	57 676	19 298
Офисное оборудование	153 046	106 456
Транспортные средства	89 888	43 220
Производственный и хозяйственный инвентарь	126 353	37 616
Другие виды основных средств	3 918	846
ИТОГО	605 813	236 809

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Линейный способ

Отчетная дата: **30.09.2017**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершленного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

нет

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2016, 9 мес.	2017, 9 мес.
Норма чистой прибыли, %	16	21
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.106	0.075
Рентабельность активов, %	1.703	1.605
Рентабельность собственного капитала, %	3.975	5.547
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов.

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Норма чистой прибыли за 9 месяцев 2017г. выросла на 34% по сравнению с аналогичным периодом 2016г. за счёт роста «Чистой прибыли» в 1,7 раз по отношению к аналогичному периоду 2016 года.

Рентабельность активов

Осталась практически без изменений. Балансовая стоимость активов увеличилась в 1,8 раз, а Чистая прибыль – в 1,7 раз.

Рентабельность собственного капитала

На увеличение данного показателя в 1,4 раза оказало влияние увеличение показателя Чистая прибыль в 1,7 раз по отношению к аналогичному периоду 2016 года.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2016, 9 мес.	2017, 9 мес.
Чистый оборотный капитал	52 957 636	50 455 883
Коэффициент текущей ликвидности	2.612	1.699
Коэффициент быстрой ликвидности	0.928	1.265

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Коэффициент текущей ликвидности

Снижение данного коэффициента на 35% за 9 месяцев 2017 года по отношению к аналогичному периоду 2016 года связано со значительным изменением (увеличение в 2,2 раза по отношению к 2016 году) показателя «Краткосрочные обязательства». Изменения произошли, в основном, по статьям Баланса «Заёмные средства» и «Прочие кредиторы, в т.ч. авансы полученные по инвестиционным договорам».

Коэффициент быстрой ликвидности

Отличие в расчёте данного коэффициента от предыдущего состоит в том, что в числителе участвует показатель «Запасы», который уменьшился по отношению к аналогичному периоду

2016 года на 44%. Что оказало влияние на увеличение коэффициента быстрой ликвидности в отчетном периоде на 37% по отношению к 9 месяцам 2016 года.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.3. Финансовые вложения эмитента

На 30.09.2017 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: **Акционерное общество "Первая Ипотечная Компания-Регион"**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **АО "ПИК-Регион"**

Место нахождения эмитента: **141800, Московская область, г. Дмитров, ул. Проффессиональная, д.4**

ИНН: **7729118074**

ОГРН: **1027700214189**

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
02.09.2004	1-02-05750-Н	РО ФКЦБ РФ
22.06.2017	1-02-05750-Н-006D	Центральный банк Российской Федерации

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **100 334 000**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **10 033 400 RUR x 1**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **29 298 684**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Эмитент ценных бумаг является дочерним и (или) зависимым обществом по отношению к эмитенту, составившему настоящий ежеквартальный отчет

В 2016 г. Эмитентом, составившим настоящий отчет, получены дивиденды в общей сумме 8 500 000 тыс. руб. на основании решений Единственного акционера АО «ПИК-Регион» от 29.12.2016 г. и 30.12.2016 г.

Размер фиксированного процента или иного дохода по облигациям и иным долговым эмиссионным ценным бумагам или порядок его определения, срок выплаты;
размер дивиденда по привилегированным акциям или порядок его определения в случае, когда он определен в уставе акционерного общества - эмитента, срок выплаты;
размер объявленного дивиденда по обыкновенным акциям (при отсутствии данных о размере объявленного дивиденда по обыкновенным акциям в текущем году указывается размер дивиденда, объявленного в предшествующем году), срок выплаты

Дополнительная информация:

Отсутствует

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: *Акционерное общество «ПИК-Индустрия»*
 Сокращенное фирменное наименование эмитента: *АО «ПИК-Индустрия»*
 Место нахождения эмитента: *119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, д.1*
 ИНН: **7729755852**
 ОГРН: **5137746021012**

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
17.10.2013	1-01-15605-A	МУ СБР в ЦФО (г. Москва)
17.04.2017	1-01-15605-A001D	Центральный банк Российской Федерации

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **868 957 763**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **868 958 763 RUR x 1000**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **13 559 609**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Эмитент ценных бумаг является дочерним и (или) зависимым обществом по отношению к эмитенту, составившему настоящий ежеквартальный отчет

Решение об объявлении выплаты дивидендов не принималось

Размер фиксированного процента или иного дохода по облигациям и иным долговым эмиссионным ценным бумагам или порядок его определения, срок выплаты;
 размер дивиденда по привилегированным акциям или порядок его определения в случае, когда он определен в уставе акционерного общества - эмитента, срок выплаты;
 размер объявленного дивиденда по обыкновенным акциям (при отсутствии данных о размере объявленного дивиденда по обыкновенным акциям в текущем году указывается размер дивиденда, объявленного в предшествующем году), срок выплаты

Дополнительная информация:

Отсутствует

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Эмитентом создан резерв под обесценение вложений в ценные бумаги

Величина резерва под обесценение ценных бумаг на начало и конец последнего заверченного финансового года перед датой окончания последнего отчетного квартала:

на 31.12.2015 – 13 804 945 тыс. руб.

на 31.12.2016 – 5 614 282 тыс. руб.

Иные финансовые вложения

Объект финансового вложения: *вклад по договору простого товарищества, заключенного между эмитентом и АО «ВДНХ» в целях реализации инвестиционного проекта по созданию объектов недвижимости*

Размер вложения в денежном выражении: **6 668 656**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
доходом от реализации инвестиционного проекта являются объекты недвижимости с плановым сроком ввода в эксплуатацию в течение 2017-2019 гг.

Дополнительная информация:

Отсутствует

Объект финансового вложения: **займ, предоставленный Акционерному обществу "Первая Ипотечная Компания-Регион" (АО "ПИК-Регион")**

Размер вложения в денежном выражении: **29 500 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

Ежемесячное начисление процентов из расчета 13 % годовых. Проценты подлежат уплате одновременно с возвратом полной суммы займа.

Дополнительная информация:

Отсутствует

Объект финансового вложения: **займ, предоставленный Акционерному обществу "Первая Ипотечная Компания-Регион" (АО "ПИК-Регион")**

Размер вложения в денежном выражении: **4 650 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

Ежемесячное начисление процентов из расчета 12,9 % годовых. Проценты подлежат уплате одновременно с возвратом полной суммы займа.

Дополнительная информация:

Отсутствует

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"**

Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, дом 19, стр. 1**

ИНН: **7703421301**

ОГРН: **5167746463726**

Размер вложения в денежном выражении: **15 000 010**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

Решение об объявлении выплаты дивидендов не принималось

Дополнительная информация:

Отсутствует

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: **Потенциальных убытков по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности за период с начала отчетного года до даты окончания отчетного квартала нет.**

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Положение по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02 (утв. приказом Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. №126 в ред. Приказов Минфина РФ от 18.09.2006 N 116н, от 27.11.2006 N 156н, от 25.10.2010 N 132н, от 08.11.2010 N 144н, от 27.04.2012 N 55н, от 06.04.2015 №57н).

4.4. Нематериальные активы эмитента

На 30.09.2017 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Товарный знак	792	341
Патент	0	0
Корпоративный фильм	5 148	5 148
Архитектурные концепции	94 983	42 409
Прочие	4	1
ИТОГО	100 927	47 899

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

Положение по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007 (утв. приказом Минфина РФ от 27 декабря 2007 г. №153н, в ред. Приказов Минфина РФ от 25.10.2010 N 132н, от 24.12.2010 N 186н, № 64н от 16.05.2016).

Отчетная дата: *30.09.2017*

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Информация о политике эмитента в области научно-технического развития на соответствующий отчетный период, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, включая раскрытие затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств эмитента в такой отчетный период:

- 1. Ведется работа по патентованию объектов, относящихся к крупнопанельному домостроению.*
- 2. Ведется лицензионная работа по приобретению авторских прав, прав на программы для ЭВМ и другие объекты интеллектуальной собственности.*
- 3. Заключены лицензионные договоры на право пользования патентами, связанными с производством и строительством домов по новым современным технологиям.*
- 4. Проводятся тематические и информационные поиски по отбору других перспективных способов строительства.*
- 5. Ведется патентно-лицензионная работа по передаче прав на патенты на изобретения и полезные модели.*

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания), об основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектах интеллектуальной собственности:

- 1. В 2000 г. наименование эмитента было зарегистрировано в качестве товарного знака (знака обслуживания) в виде сочетания словесного (ПИК) и изобразительного обозначений (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) №194966 выдано 05 октября 2000г. Российским агентством по патентам и товарным знакам). Затраты составили 2500 рублей. 05 октября 2009 года продлен срок действия регистрации товарного знака до 11.06.2019.*
- 2. В период с 2001 по 2013 гг. эмитентом были получены свидетельства на товарные знаки (знаки обслуживания) в виде сочетания словесных элементов ПИК, куПИКквартиру, изобразительного обозначений №№324596 (затраты составляют 10000 рублей), 359302 (затраты составляют 29000 рублей), свидетельство № 399029 на звуковой вид обозначения (затраты - 29500 рублей), а также свидетельство на товарный знак № 365298 с приоритетом от «03» июля 2007 г. по классам 19, 35, 36, 37, 42, 45 МКТУ на вариант обозначения «Английский квартал» с изобразительным элементом в виде стилизованного щита, срок действия которого истекает 03.07.2017 г. Затраты на него составили 29000 рублей.*
- 3. Также получены свидетельства о регистрации товарных знаков в Российской Федерации с приоритетом от 06 июня 2011 г. каждый из следующих: № 467991 «ПИК 2.0 Важно все!», № 467992 «PIK 2.0», № 467993 «ПИК 2.0», № 489189 «ПИК Группа ВАЖНО ВСЕ!», № 462307*

- «ВАЖНО ВСЁ!», № 467994 «ПИК 4.0», № 476433 «PIK GROUP», № 476432 «ПИК ГРУППА», № 479466 «ПИК 3.0», с приоритетом от 26 октября 2011 г. № 484003 «ФЛАГМАН». Эмитентом на регистрацию указанных обозначений произведены расходы в размере 348706,28 рублей.*
- 4. Получено свидетельство на товарный знак № 547641 (дата регистрации – 08.07.2015 г.) с приоритетом от 25.10.2013 г. – словесное обозначение «ПИКОМАНИЯ». Эмитентом произведены расходы в размере – 48750 рублей.*
- 5. Получено свидетельство на товарный знак № 546603 (дата регистрации – 24.06.2015 г.) с приоритетом от 25.10.2013 г. – комбинированное обозначение: словесная часть «ПИКОМАНИЯ», изобразительная часть в виде стилизованного изображения строительного крана и построенных и строящихся зданий. Эмитентом произведены расходы в размере -48750 рублей.*
- 6. Получено Свидетельство о государственной регистрации программы для ЭВМ №2016615944 Программа управления сайтом ПАО «Группа Компаний ПИК». Дата регистрации – 02 июня 2016 года.*
- 7. Были зарегистрированы лицензионные договоры (3 шт.) на право использования товарного знака «ПИК ГРУППА» (№476432) на 1 год с 16.01.2017г. Расходы составили 40 500, 00 рублей.*
- 8. Получены свидетельства на товарные знаки: «ПИК ГРУППА» в различных цветовых обозначениях (номера: 588255 от 26.09.2006 г., 585574, 585573, 585572, 585571, 585570, 585569 от 01.09.2016г.). Расходы составили 132 300,00 рублей.*
- 9. Получены свидетельства на товарные знаки: ПИК, PIK (номера: 588272, 588273 от 26.09.2016г.). Расходы составили 37 800,00 рублей.*
- 10. Получены свидетельства о регистрации товарных знаков: №609152 VAN DER PARK, №605668 Orange park. Расходы составили 32 400,00 рублей.*
- 11. Продлены сроки действия ТЗ «Английский квартал» и «КупиКвартиру», расходы составили 50 750,00 рублей.*
- 12. Эмитентом ведётся работа по патентованию форм зданий, фасадов в качестве промышленных образцов, патентованию в качестве решения онлайн сервиса покупки квартир, патентованию образцов шрифтов, патентованию решения «Тайлайнер» в качестве полезной модели.*
- 13. Получены свидетельства о регистрации товарных знаков: №627993 Оранж Парк, №627994 Green Park. Расходы составили 32 400,00 рублей.*
- 14. Поданы на регистрацию лицензионные договоры (11 шт.) на право использования товарного знака «ПИК ГРУППА» (№585573) на 6 лет. Расходы составили 148 500, 00 рублей.*

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков:

Регистрация товарного знака действует на всей территории Российской Федерации в течение 10 лет, эмитент считает, что вероятность продления действия товарных знаков в будущем велика. Срок действия полезной модели может быть продлен не более чем на три года. После этого действие исключительного права на полезную модель прекращается.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность:

В январе-сентябре 2017 года введено в эксплуатацию 677,9 тыс. квартир общей площадью 46,4 млн. кв. метров, что составило 93,6% к соответствующему периоду предыдущего года (в январе-сентябре 2016 года было введено 49,5 млн. кв. метров жилья, 94,5% к январю-сентябрю 2015 года).

Среди субъектов Российской Федерации наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись в Московской области, где введено 11,5% от сданной в эксплуатацию общей площади жилья по России в целом, Краснодарском крае – 6,9%, Санкт-Петербурге – 4,8%, Ленинградской области – 4,3%, Республике Татарстан – 3,7%, Республике Башкортостан – 3,4%, Ростовской области – 3,3%, Москве – 3,0%, Свердловской области – 2,6%, Новосибирской области – 2,2%, Самарской области – 2,0%, Нижегородской области – 1,9%. В этих субъектах Российской Федерации построено чуть меньше половины общей площади жилья, введенной в России.

Вместе с тем, при значительных объемах жилищного строительства в январе-сентябре 2017 года наблюдалось снижение ввода жилья по сравнению с январем-сентябрем 2016 года в Новосибирской области – на 24,3%, Москве – на 20,1%, Республике Башкортостан – на 12,5%, Свердловской области – на 4,6%, Ростовской области – на 2,5%, Республике Татарстан – на 2,2%, Краснодарском крае – на 2,1%, Московской области – на 0,9%.

В январе-сентябре 2017 года индивидуальными застройщиками введено 146,2 тыс. жилых домов общей площадью 19,3 млн. кв. метров, что составило 91,1% к январю-сентябрю 2016 года. При этом

доля индивидуального домостроения в общей площади завершеного строительством жилья составила: в целом по России – 41,6%; в республиках Алтай, Тыва, Чеченской Республике, Белгородской и Тамбовской областях – от 83,1% до 88,5%.

Все дело в снижении спроса, комментирует руководитель ign.ru Олег Репченко. Остаются нераспроданными квартиры в домах, построенных в предыдущие годы. К ним добавляется новое жилье. В итоге предложение в Москве достигло рекордных показателей, указывает гендиректор компании «Миэль-новостройки» Наталья Шаталина. По данным аналитического центра «Инком-недвижимости», сейчас предложение на первичном рынке Московского региона в 5,5 раза превышает спрос: на 249 556 продающихся квартир во II квартале пришлось лишь 45 585 сделок. С учетом нынешнего темпа продаж для реализации всех квартир в новостройках понадобится 20 месяцев, подсчитали аналитики ЦИАНа. И то при условии, что новое жилье на рынок поступать не будет.

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ¹

(млн. квадратных метров общей площади)

<i>Годы</i>	<i>Всего введено в эксплуатацию (млн. кв. метров общей площади)</i>	<i>в том числе: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) (млн. кв. метров общей площади)</i>	<i>Удельный вес ИЖС в общем вводе, процентов (%)</i>
2002	33,8	14,2	41,9
2003	36,4	15,2	41,6
2004	41,0	16,1	39,2
2005	43,6	17,5	40,2
2006	50,6	20,0	39,5
2007	60,4	25,7	42,6
2008	63,8	27,2	42,7
2009	59,8	28,5	47,8
2010	58,1	25,3	43,6
2011	62,3	26,7	42,9
2012	65,2	28,2	43,2
2013	69,4	30,4	43,8
2014	81,0	35,2	43,5
2015	83,8	34,3	40,9
2016	79,8	31,6	48,2
2017, I полугодие	28,0	11,5	41,1

По данным «Метриум Групп» объем предложения на рынке новостроек массового сегмента Москвы увеличился на 2,8%, средневзвешенная цена кв. м – на 0,5%.

Так на конец лета 2017 года на рынке новостроек массового сегмента г. Москвы было представлено 66 проектов с общим объемом предложения порядка 20 770 квартир (площадью 1,191 млн кв. м). Что привело увеличению количества лотов в экспозиции на 2,8%.

В структуре предложения по административным округам тройка лидеров за последний месяц лета не изменилась. Более четверти лотов экспонировалось в ЮВАО (27,9%, -0,1 п.п.). На втором и третьем местах расположились ЮАО (16,5%, +1,5 п.п.) и ЗАО (13,9%, -0,5 п.п.).

Заметный рост числа экспонируемых квартир был зафиксирован в ЮАО (+1,5 п.п.) и ЮЗАО (+1,4 п.п.). Сужение выборки отмечено в САО (-1,7 п.п.) и СВАО (-1,1 п.п.) на фоне вымывания предложения.

В структуре предложения по стадии строительной готовности по-прежнему наибольшую долю занимают квартиры в домах на этапе возведения этажей (41,9%, -3,0 п.п.) и отделочных работ (32,4%, +0,4 п.п.). Оставшаяся часть практически в равных долях распределена между лотами в уже введенных в эксплуатацию корпусах (14,1%, +3,4 п.п.) и зданиях, находящихся на начальном этапе строительства (11,6%, -0,8 п.п.).

Структура предложения квартир по типологии практически не претерпела изменений. Преобладающий объем приходится на двух- (40,2%, +0,2 п.п.) и однокомнатные (36,1%, -0,1 п.п.) лоты. Трехкомнатные заняли 17,2% рынка (-0,1 п.п.). Меньше всего экспонируется студий (5,1%) и многокомнатных (1,4%), доля которых в сравнении с предыдущим месяцем не изменилась.

Средневзвешенная цена кв. м на первичном рынке жилья массового сегмента находилась на

¹ http://www.gks.ru/bgd/free/b04_03/IssWWW.exe/Stg/d02/147.htm

уровне 151 470 руб. за кв. м, что на 0,5% выше по сравнению с показателем предыдущего месяца.

В большинстве округов отмечен рост средней цены предложения. Наибольшее увеличение зафиксировано в ЗАО (+3,5%) и СЗАО (+3,1%). Основные причины – выход нового проекта в Западном округе и второй очереди строительства в жилом комплексе Северо-Западного округа по ценам выше среднерыночных в локации. Отрицательная динамика отмечена только в двух округах: ЮЗАО (-2,9%) и ЮВАО (-1,2%). Снижение показателя произошло за счет выхода новых объемов квартир с привлекательным бюджетом покупки в комплексах, расположенных за МКАД.

По итогам августа 2017 года средняя стоимость квартиры массового сегмента составила 8,7 млн руб. (+1,0%). Практически по всем типологиям показатель увеличился. Наибольший рост отмечен в многокомнатных лотах – +5,3% (до 21,3 млн. руб.). Средняя стоимость одно- и двухкомнатных квартир увеличилась до 6,3 млн руб. (+1,0%) и 9,2 млн руб. (+0,8%) соответственно. Средняя стоимость трехкомнатных почти не изменилась – 12,5 млн руб. (+0,2%). Средний бюджет предложения студий снизился на 2,2% и составил 4,8 млн руб.

Объем предложения в НАО сократился на 21,6%. Средняя цена кв. м показала незначительную отрицательную динамику (-0,2%).

К концу третьего квартала на первичном рынке жилья Новой Москвы находилось 10 055 квартир (площадью 513,6 тыс. кв. м) в 36 проектах, что на 21,6% меньше, чем в конце второго квартала. Столь значительное сокращение предложения связано как с вымыванием квартир, так и со снятием части объема экспозиции по ряду проектов.

Структура предложения по округам практически не изменилась: доля Новомосковского округа составила 96,8% (-0,6 п.п.). На ТАО соответственно пришлось 3,2%.

В третьем квартале произошло увеличение объема предложения в объектах средней этажности. Их доля выросла на 4,6 п.п. и составила 11,1%, тогда как доля предложения в высотных домах снизилась на 5,2 п.п., составив 85,3%. На малоэтажную застройку пришлось только 3,6% (+0,6 п.п.).

К концу сентября наибольшая часть квартир пришлась на корпуса на этапе монтажа этажей – 75,2% (+33,5 п.п.). Доля предложения в объектах на начальной стадии строительной готовности снизилась на 14,3 п.п. и составила 11,1%. Также произошло снижение доли предложения в новостройках на этапе отделочных работ (-14,3 п.п., 9,1%), в построенных и введенных в эксплуатацию домах (- 4,9 п.п., 4,6%).

За квартал средняя цена кв. м на первичном рынке жилья Новой Москвы показала незначительную отрицательную динамику (-0,2%). В сентябре она составила 101 100 руб. При этом в разрезе округов произошло минимальное повышение цен. В НАО кв. м в среднем стоил 102 516 руб. (+0,1%), в ТАО – 66 379 руб. (+0,2%)

В 3 квартале на рынке новостроек бизнес-класса Москвы. объем предложения увеличился на 8,8%. Средневзвешенная цена кв. м снизилась на 1,7%. По итогам третьего квартала 2017 года на первичном рынке жилья бизнес-класса в реализации находилось порядка 16 520 квартир (1,25 млн кв. м) в 88 проектах. За три месяца объем предложения увеличился на 8,8%. Рынок пополнился семью новыми комплексами.

По итогам квартала выросли доли четырех округов, самый заметный – в САО (+2,6 п.п.) и СЗАО (+2,5 п.п.). Здесь же представлен наибольший объем реализуемых квартир. Доля САО составила 23,8%. Далее следовали СВАО (16,0%, +1,7 п.п.) и СЗАО (15,9%, +2,5 п.п.).

Структура предложения по типологии сместилась к одно- и двухкомнатным квартирам: 30,5% (+3,6 п.п.) и 35,7% (-2,9 п.п.) соответственно. Четверть рынка составили трехкомнатные лоты 25,8% (-0,2 п.п.). Значительно меньший объем пришелся на многокомнатные квартиры (6,1%) и студии (1,9%).

По результатам третьего квартала произошло увеличение предложения в корпусах на начальной стадии строительной готовности (на 4,4 п.п., до 31,3% предложения). Положительная динамика объясняется выходом новых проектов и очередей. Доля лотов в новостройках на этапе строительно-монтажных работ составила 30,6% (-0,1 п.п.), в корпусах, где проводятся отделочные работы – 23,7% (-2,5 п.п.). Оставшаяся часть квартир продавалась в домах, введенных в эксплуатацию (14,5%, -1,8 п.п.).

Средневзвешенная цена кв. м на первичном рынке жилья бизнес-класса по итогам третьего квартала 2017 года составила 222 950 руб. За три месяца она снизилась на 1,7%.

За счет выхода новых проектов и объемов предложения по большинству округов зафиксировано снижение средних цен. Самая заметная коррекция отмечена в СЗАО (-8,0%), ЮЗАО (-3,0%) и ВАО (-2,5%). Рост средней цены предложения показал только ЮВАО (+2,5%).

В сентябре 2017 года на рынке новостроек средняя стоимость квартиры бизнес-класса составила 16,8 млн руб. За квартал она снизилась на 4,1%. Средний бюджет одно- и двухкомнатных лотов сократился до 10,6 млн руб. (-1,2%) и 16,1 млн руб. (-2%) соответственно. Средняя стоимость трехкомнатной квартиры скорректировалась заметнее остальных типологий до 22,4 млн руб. (-4,6%).

На рынке апартаментов Москвы объем предложения сократился на 4%. Средняя цена кв.м. снизилась на 7,3%.

По итогам третьего квартала 2017 года на первичном рынке апартментов экспонировалось 114 проектов с общим числом продаваемых лотов порядка 9 720 единиц (682,1 тыс. кв. м). За отчетный период на рынок вышло три новых комплекса.

Более половины предложения относится к бизнес-классу (51,6%, -0,3 п.п.). Доля лотов массового сегмента составила 25,1% (-1,1 п.п.). Оставшаяся четверть рынка поделена примерно в равных долях между апартментами элитного и премиум-классов: 12,5% (-0,1 п.п.) и 10,8% (+1,5 п.п.) соответственно.

Преобладающий объем апартментов находится в объектах на этапе отделочных работ (38,4%). При этом в данной категории отмечено сокращение доли (-3,6 п.п. к июню). Треть лотов представлена в домах на стадии строительно-монтажных работ (31,1%, +2,3 п.п.). В готовых корпусах, введенных в эксплуатацию, продавалось 16,5% рынка (+0,2 п.п.). В новостройках на начальном этапе реализовывалось 14% (+1,1 п.п.).

С 1994г. и до настоящего времени, Эмитент является одним из ведущих участников девелоперского и строительного рынка России. Основные направления деятельности Эмитента: инвестиционно-строительная деятельность, девелопмент, операции с недвижимостью. Эмитент обладает высоким техническим и интеллектуальным потенциалом, большими стратегическими и финансовыми ресурсами, которые позволяют воплотить в жизнь комплексные масштабные жилищные проекты. Сравнивая темпы развития строительства жилья в связи с деятельностью Эмитента и по отрасли в целом, следует отметить, что за период с 2006г. по 2013г., деятельность Эмитента по инвестированию и строительству жилья развивалась опережающими темпами, обеспечивая:

- предложение по всем классам и типам домов (панельных, кирпичных, кирпично-монолитных);
- региональную диверсификацию в более чем 8 регионах РФ, включая г. Москву, города Московской области, а также города в других регионах.

В период кризиса 2008-2009 годов Эмитент успешно осуществил работу по консолидации и реструктуризации имеющейся кредитной задолженности в различных банках, (включая ВТБ, Росбанк, Абсолют банк) и привлечению нового финансирования в Сбербанке РФ в объеме 12,75 млрд. рублей под государственные гарантии Правительства РФ на общую сумму 14,375 млрд. рублей.

Несмотря на нестабильную экономическую ситуацию, Эмитент демонстрирует стабильно высокий уровень объема продаж и продолжает активно развивать новые и текущие девелоперские проекты.

Эмитент вывел на рынок принципиально новые продукты индустриального и монолитного домостроения, отличающиеся более высокими эстетическими и потребительскими характеристиками.

World Finance Magazine признало Эмитента лучшим девелопером жилой недвижимости в Европе. РА «Эксперт» присвоило Группе рейтинг кредитоспособности на уровне А+ со стабильным прогнозом.

Компания Эмитент является одним из ведущих российских публичных девелоперов масштабных жилых проектов в Москве, Московской области и регионах России.

Указанная информация приводится в соответствии с единогласным мнением органов управления Эмитента. Членами Правления Эмитента или членами Совета директоров Эмитента особого мнения не высказано.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности. Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

- ☐ изменение цен;
- ☐ ситуация на ипотечном рынке;
- ☐ динамика цен на энергоносители на мировых рынках.
- ☐ потребность населения в жилье;
- ☐ доходы населения;
- ☐ инфляция;

Описание степени влияния факторов в сложившихся условиях.

- *Изменение цен.*

В рублевом выражении тенденция к росту цен на жилую недвижимость сохранялась практически на всех этапах его развития, что объясняется систематическим ослаблением национальной валюты. До 2000 г., в период гиперинфляция 1990-х, дефолта 1998 г., рост рублевых цен носил экспоненциальный характер. С 2000 г., когда валютные курсы более-менее стабилизировались, цены росли в линейном канале.

После кризиса в 2008-2009 гг. в первой половине 2010 г. на первичном рынке жилья г. Москвы сформировалась тенденция к росту цен. За 2011 г. средние цены предложения (без учета элитных объектов) в г. Москве выросли на 13,3% и составили 178,7 тыс. руб./кв.м., а по Московской области на 7,8% и составили 69,1 тыс. руб./кв.м. За 2012 г. средние цены предложения по г. Москве выросли на 9,3%, составили 194,7 тыс. руб./кв.м, а по Московской области выросли на 7,1%: по панельным объектам - +4,7%, по монолитным объектам - +8,7% и составили 74 тыс. руб./кв.м.

В 2013 г. средние цены предложения в целом по г. Москве выросли на 4,3%. Наибольший рост цен за 2013 г. был отмечен на монолитные объекты (+6,7%). За 2013 г. средние цены предложения в целом по Московской области и в зоне Новой Москвы выросли на 8,9% и составили 80,6 тыс. руб./кв.м: по панельным объектам — 76,8 тыс. руб./кв.м (+5,1%), по монолитным объектам — 82,7 тыс. руб./кв.м (+10,9%). Средневзвешенные цены предложения в целом по области составили 78 тыс. руб./кв.м (+7,8% за 2013 г.).

В сентябре 2017 средневзвешенная цена на первичном рынке «старой» Москвы составила 191,8 тыс. руб. за кв. м. По сравнению с июлем средневзвешенная цена снизилась на 0,9%. По сравнению с августом 2016 г. средневзвешенная цена снизилась на 2,1%. В эконом-классе за рассматриваемый период средневзвешенная цена снизилась на 2,8% (до 113,0 тыс. р./кв. м). В комфорт-классе средневзвешенная цена выросла до 153,8 тыс. р./кв. м (+1,8%). В сегменте бизнес-класса средневзвешенная цена снизилась на 1,2% (до 242,6 тыс. р./кв. м).

Развитие ипотечного кредитования.

В 2014 году объем выданных кредитов оказался рекордным и составил 1,7 трлн. рублей. В 2013 году было выдано 1,35 трлн. руб. Таким образом, прирост в 2014 г. составил 26%. Ипотека применяется в 30-35% сделок на первичном рынке жилья и 15% сделок на вторичном рынке.

16 декабря 2014 года ЦБ повысил ключевую ставку с 10,5% до 17%, а 30 января 2015 года снизил ее на 2 процентных пункта – до 15%.

С 16 марта 2015 года Банк России еще раз снизил ключевую ставку: с 15% до 14% годовых.

30 апреля ключевая ставка снижена на 1,5 процентного пункта — до 12,5% годовых.

С 16 июня 2015 года ключевая ставка составляет 11,5% годовых. С 3 августа ставка снизилась до 11%. Совет директоров Банка России 11 сентября 2015 года принял решение сохранить ключевую ставку на уровне 11% годовых.

В среднем, по сравнению с началом 2015 к его концу ставки по ипотечным кредитам в ведущих банках страны выросли на 4–6%. Если в 2014-м средняя стоимость ссуды на покупку жилья составляла 12–13%, то в конце года - 16–19%.

13 марта 2015 г. Правительство РФ утвердило постановление, направленное на поддержку ипотечного кредитования, которое предусматривает субсидирование кредитных организаций и Агентства по ипотечному жилищному кредитованию, выдающих ипотечные кредиты по ставке 13% годовых и ниже на приобретение жилых помещений на первичном рынке. Эта программа действует с 1 марта 2015 года до 1 марта 2016 года. В связи с понижением учетной ставки Центробанком, ставка по льготной ипотеке также была снижена до 12% годовых.

По данным Банка России, в августе 2015 года объем выданных ипотечных жилищных кредитов составил 95,8 млрд руб. (-34% к августу 2014 года).

По данным АО «АИЖК», в III квартале 2015 года порядка 30 участников рынка ипотеки, включая лидеров, снизили ставки по своим ипотечным программам. При этом неценовые требования остались практически на прежнем уровне.

В результате, ставки по ипотечным продуктам в рамках программы субсидирования варьируются в пределах 9,9-11,9% годовых (9,9-10,9% годовых по стандартам АО «АИЖК» и 11,4-11,9% у активных участников рынка). По наиболее востребованным программам на вторичном рынке недвижимости ставки составляют 11,75-13,25% по стандартам АО «АИЖК» и 13-14% годовых у других ведущих участников рынка.

Средневзвешенная ставка по выданным в августе ипотечным жилищным кредитам снизилась до 12,9% (-0,6 процентных пункта по сравнению с предыдущим месяцем). В феврале и марте 2015 года, когда банки предлагали наиболее высокие ставки по ипотечным кредитам в 2015 году, ставка выдачи достигала 14,7%² <http://rusipoteka.ru/files/analytics/ahml/2015/monthly-r/10-2015.pdf>.

¹ <http://www.miel.ru/lenta/8749/>

Вместе с тем, на фоне снижения ставки по ипотечным кредитам до уровня 12,65 % годовых против 13,88 % на 1 сентября 2015 г. отмечено оживление спроса населения на предоставление рублевых ипотечных жилищных кредитов: в январе-августе текущего года номинальный объем выданных кредитов вырос на 36,8 % г/г. При этом количество выданных кредитов выросло за тот же период на 31,4 процента.

В сентябре 2016г. сохранилась наметившаяся в летние месяцы тенденция снижения ставок на рынке ипотечного жилищного кредитования. Средневзвешенная процентная ставка по выданным за месяц ипотечным жилищным кредитам (ИЖК) в рублях составила 12,52% (в августе 2016г. – 12,66%). В результате активного участия банков в государственной программе субсидирования процентной ставки по ИЖК объем предоставленных физическим лицам кредитов в январе-сентябре 2016г. превысил 1 трлн. рублей, вплотную приблизившись к значению, достигнутому по итогам 2015г. Накопленная задолженность по ИЖК по состоянию на 1 октября 2016г. составила 4,3 трлн. рублей, из нее задолженность по кредитам в иностранной валюте – 83,6 млрд. рублей, или 1,9% в общей величине задолженности.

Таким образом, в III квартале действовали следующие условия кредитования. На первичном рынке: первоначальный взнос – от 10% по собственным программам и от 20% по господдержке, ставки – 12-18% по собственным программам и 10-12% по господдержке. На вторичном рынке: первоначальный взнос – от 15%, ставки – 11,5-18%. В III квартале 2016г. стало возвращение программ «без подтверждения дохода». Для вступления в нее требуется 35-50% первоначального взноса, при этом стандартная ставка увеличивается на 1%. Предлагают: Сбербанк, ВТБ24, ВТБ Банк Москвы, Россельхозбанк, СМП банк и другие.

К декабрю 2016² года ипотека достигла следующих показателей. По отношению к 2015 году количество выданных кредитов увеличилось на 24,94%, а объем кредитования в денежном выражении – на 29,86%. При этом средневзвешенная ставка снизилась на 0,82 п.п. до 12,62%. Средняя сумма кредита выросла на 64 тыс. рублей. Продолжает расти и средний срок кредитования: за 11 месяцев он увеличился почти на 8 месяцев, превысив 15 летний порог, что говорит о более осторожной оценке финансовых возможностей заемщиков. Но, несмотря на все усилия, отставание от показателей 2014 года составило по объему кредитования на 17,76%, а в денежном выражении – на 17,79%.

С 1 января 2017 года банки прекратили работу по ипотечным программам с господдержкой. 27 марта 2017 года Банк России снизил ключевую ставку на 0,25 процентных пункта, до 9,75% годовых.

В I квартале 2017 года количество выданных кредитов составило 98,4 млн. единиц, снизившись по отношению к прошлому году почти на 17%, но превысив 2015 год на 4%. При этом объем выдачи находится на уровне 175 трлн. рублей, то есть сократился по отношению к 2016 году на 15%, но уже на 14% выше, чем в 2015 г. Важно то, что средневзвешенная ставка 11,9%, которая теперь не субсидируется государством, а зависит только от самих кредиторов, стала ниже на 0,21 п.п. к прошлому году и на 1,83 п.п. к 2015 г. На фоне низких ставок вырос средний размер кредита: теперь он составляет 1 778 000 рублей, что на 2,5% больше, чем в прошлом году и на 10% больше, чем в 2015 году. При этом вырос и средний срок, на который оформляется кредит: если ранее он составлял менее 15 лет, то сейчас превышает это значение на 4 месяца. Снижение ставки и увеличение срока кредита объясняет рост средней суммы займа, так как дает больше возможностей для покупки при меньшей переплате. Таким образом, несмотря на то, что показатели I квартала 2017 года сопоставимы с итогами аналогичного периода 2015 года, текущий старт произошел в более благоприятных условиях, чем 2015 год, когда ключевая ставка составляла 17%.

Объем займов на покупку вторичного жилья и квартир в новостройках в I полугодии 2017 года достиг уровня рекордного 2014 г. Всего за отчетный период россияне оформили более 420 тыс. ипотечных кредитов на общую сумму порядка 765 млрд рублей, подсчитали в АИЖК.

При этом рост сохранился и в 3 квартале - августе выдано свыше 95 тысяч кредитов на сумму около 175 млрд рублей, что составляет исторический рекорд.

Основным драйвером роста рынка ипотечного кредитования на данный момент является снижение ставок ведущими банками. В сентябре они достигли минимального уровня за всю историю российского рынка ипотеки: в среднем 9,64% - на первичном рынке, 9,59 % - на вторичном, а ставки АИЖК 9,25% - на первичном рынке, 9,5 % - на вторичном. При этом ожидается дальнейшее уменьшение процентной ставки в 4 кв. 2017 года.

Доходы населения

Реальные заработные платы, по оценке Росстата, в августе в годовом выражении выросли на 3,7%, в месячном снизились на 1%; их рост в январе-августе составил 2,9%.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций в августе, по оценке Росстата, составила 38,040 тысячи рублей. По сравнению с соответствующим периодом предыдущего

года показатель вырос на 7,1%, к июлю — снизился на 1,5%. В январе-августе номинальная зарплата выросла на 7,2%.

Реальные располагаемые доходы в январе 2017 года выросли на 8,2% в годовом выражении. Впоследствии они перешли к снижению: в феврале спад в годовом выражении составил 3,7%, в марте — 2,3%, в апреле — 7,4%. В мае и июне реальные доходы россиян росли на 0,1% и 0,2% соответственно, после чего вновь вернулись к спаду. По прогнозу Минэкономразвития, рост реальных располагаемых доходов по итогам 2017 года составит 1,2%.

· Инфляция

Дефляция в России по итогам сентября 2017 года составила 0,1% в сравнении с предыдущим месяцем после снижения потребительских цен на 0,5% в августе. Августовская дефляция была рекордной с 1991 года (за всю историю наблюдений). Последний раз показатель, близкий к этому значению, фиксировался Росстатом в августе 2003 года, тогда дефляция составила 0,41%.

В годовом исчислении инфляция в стране составила в сентябре 3% после 3,3% в августе, 3,9% в июле и 4,4% в июне. Таким образом, годовая инфляция в РФ пока держится ниже целевого ориентира Центробанка в 4% (к концу года).

За 9 месяцев с начала текущего года потребительские цены в стране повысились на 1,7% (к декабрю-2016).

В 2015 году инфляция в России составила 12,9%, в 2013 году - 11,4%, в 2013 году - 6,5%, в 2012 году - 6,6%, в 2011 году - 6,1% (показатель 2011 года был до этого как раз минимальным значением).

· Динамика цен на энергоносители на мировых рынках.

Средняя цена на нефть марки Urals в 2013 году составила 107,88 доллара за баррель, снизившись на 2,39% со 110,52 доллара, зафиксированных в 2012 году. В декабре 2014 года средняя цена на нефть марки Urals составила 61,07 долл./баррель, что на 44,4% уровня декабря 2013 г.

В 1 полугодии 2015 г. средние цены на нефть снижались до уровня 46 долларов за баррель, после чего стабилизировались и показали прирост до уровня 68 долларов за баррель.

В январе 2016 года цены на нефть упали до 27 долларов за баррель и сформировалась тенденция к развороту цен в сторону увеличения.

По итогам 2 квартала 2016 Brent прибавил в цене 35% и достиг 51 доллара за баррель, а WTI подрос 36%, достигнув отметки в 50 долларов. Указанный рост цен на является самым масштабным ростом с 2009 года.

По итогам 3-4 кварталов 2016 года Brent продолжал оставаться в диапазоне 44-56 доллара за баррель.

По итогам 1 полугодия 2017 года Brent дешевеет с 55,4 (январь 2017) до 49,1 доллара за баррель (июнь 2017). С января по июнь 2017 г. нефть марки Urals дешевеет с 56,6 до 49,5 доллара за баррель.

В 3 квартале 2017 года Brent прибавил в цене с 49,1 до 55,5 доллара за баррель.

Средняя цена на нефть российской экспортной марки Urals за январь—сентябрь 2017 года достигла \$51,15 за баррель. За аналогичный период прошлого года она составляла \$40,72 за баррель.

Сохранение цен ниже уровня в 80 долларов за баррель несет за собой риски для макроэкономической стабильности, увеличении неопределенности перспектив экономического развития, снижения общего потенциала спроса.

Эмитент рассматривает вышеуказанные факторы как значимые и оценивает возможность их наступления с высокой степенью вероятности. В то же время, большинство данных факторов носит макроэкономический характер и не зависит от воли Эмитента.

4.8. Конкуренты эмитента

ПАО «Группа компаний ПИК» работает на российском рынке недвижимости с 1994 года. Основные направления деятельности компании - девелоперская деятельность, инвестиции в жилищное строительство.

Конкуренты эмитента Эмитент осуществляет свою деятельность только на территории РФ, поэтому конкуренты за рубежом отсутствуют. На дату окончания отчётного квартала у Эмитента отсутствуют конкретные планы по осуществлению деятельности за рубежом, в связи с этим, привести информацию о предполагаемых конкурентах Эмитента за рубежом не представляется возможным.

Компания Эмитент вошла в тройку лидеров крупнейших застройщиков жилой недвижимости по версии рейтингового агентства «ЭКСПЕРТ». Рэнкинг сформирован на основе операционных и финансовых показателей компаний за 2014 год.

Исследование проводилось среди крупнейших строительных компаний по всей России и основывалось на двух показателях - объем проданной жилой недвижимости и объем ввода жилья. Эмитент в 2014 году ввела в эксплуатацию 719 000 кв.м. и реализовала 620 000 кв.м. недвижимости. В целом, за 21 год работы Группа построила более 15 млн кв. м жилья и обеспечила квартирами свыше 250 000 семей.

Рынок недвижимости в России характеризуется наличием достаточного уровня конкуренции. Основными конкурентными факторами в девелоперском бизнесе в России, являются:

- доступность и расположение земельных участков;
- условия и доступность финансовых ресурсов;
- характеристики проектов, качество возводимых объектов;
- репутация застройщика.

Основные существующие конкуренты эмитента по основным видам деятельности

В качестве конкурентов Эмитента в Московском регионе и других регионах России можно рассматривать строительные компании, осуществляющие деятельность на первичном рынке массового жилищного строительства в указанных регионах. При этом компании-конкуренты должны быть сопоставимы с Эмитентом по ключевым показателям – регулярная деятельность, ежегодный ввод объектов в эксплуатацию и объемы осуществляемого строительства, а также применяемые строительные технологии.

Основные конкуренты Компании Эмитента по основным видам деятельности в сегменте жилья эконом-класса в регионах присутствия:

ОАО «Группа ЛСР» - Московская область;

ГК «Эталон» (ЛенСпецСМУ) - Московская область, Калининградская область;

ФСК «Лидер» и ДСК №1 – Москва, Московская область, г. Калуга;

ОАО ХК «Главмосстрой» - г. Москва и Московская область;

Помимо этого в сегменте эконом-класса существуют отдельные заявленные проекты у ряда других застройщиков, работающих в других сегментах рынка. В большинстве регионов есть 1-2 местных застройщика, занимающих 25-30% рынка.

Эмитент не предполагает появление на рынке новых конкурентов, сопоставимых по своим параметрам с Эмитентом, вследствие специфики отрасли жилищного строительства. Главными факторами, необходимыми для занятия сопоставимой с Эмитентом доли на рынке являются: завоевание доверия покупателей и финансовых структур, обладание значительными финансовыми и кадровыми ресурсами, в целях обеспечения и логистики сложного процесса реализации одновременно нескольких десятков девелоперских проектов на разных локальных рынках.

Барьер входа на рынок для потенциальных конкурентов с учетом этого высокий.

Перечень факторов конкурентоспособности Эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

По мнению Эмитента, основными факторами, оказывающими влияние на повышение конкурентоспособности Эмитента, являются:

- диверсификация объектов строительства по географии расположения и локальным рынкам;
- диверсификация продуктовой линейки компании;
- постоянное улучшение продуктовой линейки с учетом применения современных технологий, позволяющих увеличить скорость строительства объектов жилой недвижимости, а также учета меняющихся предпочтений покупателя;
- тщательная разработка проектов, начиная с архитектурных концепций с тщательной проработкой эффективности различных вариантов планировочных решений и квартирографии;
- большой опыт успешной реализации масштабных проектов комплексного освоения территорий;
- известность и узнаваемость бренда Эмитента в регионах деятельности;
- широкая сеть офисов продаж во всех регионах деятельности Эмитента, а также наработанные технологии организации продаж;
- большой опыт Эмитента в разработке различных маркетинговых программ, максимально учитывающих интересы и потребности различных групп населения, заинтересованных в приобретении жилья (выгодные предложения по первоначальному взносу, гибкие условия по рассрочке, прозрачная система скидок);
- опыт быстрого масштабирования удачных решений в процессе девелопмента, разработки продукта и продаж по всем локальным рынкам компании;
- аккредитация объектов ведущими банками для реализации программы ипотечного кредитования.

Принимая во внимание важность данных направлений деятельности, Эмитент совместно с банками-партнерами на регулярной основе организует для покупателей выгодные акции, в ходе которых потенциальные покупатели имеют возможность в офисах продаж Эмитента получить необходимую информацию по жилым комплексам, подобрать квартиру, ознакомиться с условиями ипотечного кредитования различных банков и выбрать для себя оптимальный вариант; осуществление деятельности в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства. Так, например, в декабре 2015 г. у клиентов Эмитента в Московском регионе была возможность получить новогодний подарок от компании и банка ВТБ24 – сертификат на 3 месяца бесплатного обслуживания в рамках пакета премиальных банковских услуг «Привилегия». Кроме того, Эмитент стал победителем номинации «Лучший партнер по ипотеке в Московском регионе» в категории «Застройщики» в рамках успешного сотрудничества с Банком Москвы.

В рамках диверсификации Эмитентом была разработана принципиально новая серия в панельном домостроении значительно улучшившая потребительские характеристики продукта при сохранении преимуществ индустриального домостроения. Кроме нее разработаны типовые решения для неиндустриального домостроения.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Карпенко Алексей Александрович*

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее.

Московский государственный университет им. Ломоносова, юридический факультет, Москва, Россия

Московская школа управления «Сколково», Executive MBA, Москва, Россия

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2014	Коллегия адвокатов «Делькредере»	Старший партнёр
2014	н.в	Адвокатское бюро «Форвард Лигал»	Старший партнер
30.06.2017	н.в	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
30.06.2017	н.в	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
30.06.2017	н.в	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Рустамова Зумруд Хандадашевна**

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1970**

Образование:

Образование: высшее

- (Московский экономико-статистический институт)

Специальность: экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
21.04.2006	н.в.	ПАО "Магнитогорский Metallургический Комбинат"	Член Совета директоров
30.06.2008	28.06.2013	ОАО "Международный аэропорт Шереметьево"	Член Совета директоров
07.04.2009	26.12.2012	ОАО "ХАНТЫ-МАНСКИЙ БАНК"	Член Совета директоров
15.05.2009	14.01.2013	ОАО "Полус-Золото"	Член Совета директоров
13.10.2011	13.10.2016	Фонд развития политехнического музея	Член Совета Фонда
16.02.2012	09.06.2014	Негосударственный пенсионный фонд электроэнергетики (некоммерческая организация)	Член Совета Фонда
01.11.2012	н.в.	ЗАО "ИСТ"	Заместитель генерального директора (по совместительству)
02.01.2013	27.05.2014	ООО "Объединенная Вагонная Компания" (ООО "ОВК")	Член Совета Директоров

28.05.2014	23.11.2014	Закрытое акционерное общество "Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (ЗАО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
24.11.2014	02.03.2015	Акционерное общество "Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (АО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
03.03.2015	30.06.2017	Публичное акционерное общество Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (АО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
21.06.2011	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
2012	2014	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
20.03.2014	29.07.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям
30.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
07.04.2009	19.11.2015	ОАО "Полиметалл УК", обособленное подразделение в г. Москве	Заместитель генерального директора
20.11.2015	н.в.	АО "Полиметалл УК", обособленное подразделение в г. Москве	Заместитель генерального директора
07.04.2009	23.09.2015	ОАО "Полиметалл"	Заместитель генерального директора (по совместительству)
24.09.2015	н.в.	АО "Полиметалл"	Заместитель генерального директора (по совместительству)
31.01.2007	н.в.	Фонд поддержки шахматного творчества (некоммерческая организация)	Член Попечительского Совета

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Должич Александр Андреевич*

Год рождения: *1984*

Образование:

Высшее

Московский государственный институт международных отношений (университет)

Министерства иностранных дел Российской Федерации. Международно-правовой факультет.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.07.2011	31.01.2012	Открытое акционерное общество "Финансовая корпорация "ОТКРЫТИЕ"	Заместитель финансового директора по структурным продуктам
01.02.2012	30.10.2013	Открытое акционерное общество "Финансовая корпорация "ОТКРЫТИЕ"	Заместитель финансового директора, руководитель департамента специальных проектов
01.11.2013	15.05.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Первый заместитель председателя Правления
01.02.2017	н.в	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Советник Президента
2016	н.в	Публичное акционерное общество «ФГ БУДУЩЕЕ»	Член Совета директоров
30.06.2017	н.в	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
30.06.2017	н.в	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
30.06.2017	н.в	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитет по стратегии

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Зиновина Марина Андреевна***
(председатель)

Год рождения: ***1965***

Образование:

Экономист, Финансы и кредит, Академия народного хозяйства при Правительстве РФ, 1999 г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
28.03.2005	31.12.2013	Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"	Заместитель генерального директора
28.03.2005	31.12.2013	Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"	Член Правления
01.01.2014	01.01.2015.	Московское представительство компании "Аксиома Веис Менеджмент АГ"	Управляющий директор
03.03.2014	17.06.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Первый Вице-Президент
17.05.2014	29.07.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
11.03.2014	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
20.03.2014	04.07.2014	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
04.07.2014	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по стратегии
29.04.2014	23.06.2016	Акционерное общество «ПИК-Индустрия»	Член Совета директоров
30.06.2017	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
30.06.2017	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Грёнберг Марина Вячеславовна**

Год рождения: **1972**

Образование:

**Московская Государственная Юридическая Академия,
Московский Государственный Университет, факультет «Вычислительная математика и кибернетика»,
Финансово-экономический институт**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	н.в.	Polymetal International Plc	Член Совета директоров
2009	2011	A&NN Advisor Ltd, Филиал в г. Москва	Директор филиала
2009	2011	ООО «ИНФИНС»	Генеральный директор
2009	2012	Euroset Holdings Ltd	Член Наблюдательного совета
2009	2013	Morefront Holdings Ltd	Член совета директоров
2009	2013	GLP (Global Logistic Partnership) Ltd	Член совета директоров
2009	2013	A&NN US Inc.	Директор
2009	2015	ЗАО Спар-Ритейл	Член совета директоров
2010	2015	A&NN Capital Management Fund	Член совета директоров
2009	н.в.	Благотворительный фонд имени Надежды Брежневой	Президент
2009	н.в.	Marengo Swisshelicopter AG	Член совета директоров
2010	н.в.	A&NN (Schweiz) AG	Управляющий директор
2011	н.в.	Hachette-Atticus Publishing Ltd	Член Совета директоров
31.07.2016	н.в.	Waterstones Holdings Ltd	Председатель Совета директоров
2011	н.в.	MigCredit Holdings Limited	Член консультативного

			совета
11.03.2014	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
2015	н.в.	MigCredit Holdings Limited	Член совета директоров
2015	н.в.	Lynwood Investments CY Ltd	Член совета директоров
2015	н.в.	Vitalbond Ltd	Член совета директоров
2015	н.в.	Alpha Trust	Председатель инвестиционного комитета
2015	н.в.	A&NN Investments Ltd	Член совета директоров
19.10.2015	н.в.	Polymetal International Plc	Член Комитет по охране здоровья и труда (Health and safety committee)
25.02.2016.	н.в.	NexWafe GMBH	Член Совета директоров
15.12.2016	н.в.	Tallano Technologie (France)	Член Наблюдательного совета

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Бланин Алексей Александрович***

Независимый член совета директоров

Год рождения: ***1975***

Образование:

Высшее,

Московский областной государственный институт физической культуры, специальность:

Физическая культура и спорт, квалификация: преподаватель

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью "Девелоперские решения Недвижимость"	Генеральный директор
11.03.2014	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
20.03.2014	29.06.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по аудиту и рискам
16.07.2015	30.06.2017	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
16.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по стратегии
30.06.2017	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по аудиту и рискам

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Фигин Георгий Олегович***

Год рождения: ***1980***

Образование:

Всероссийская государственная налоговая академия Министерства финансов Российской Федерации. Юридический факультет.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.02.2009	29.12.2012	Филиал Компании с ограниченной ответственностью "Фаст Диджитал Холдингс Лимитед"	Директор по корпоративным вопросам
09.01.2013	15.07.2013	ООО "Станиславского 21-7"	Директор по корпоративным вопросам
16.07.2013	16.07.2013	ООО УК "ОТКРЫТИЕ"	Главный корпоративный юрист
31.07.2013	15.04.2014	ООО "Инвестиционная компания МЕТОД" , с 10.02.2014 переименована в ООО "ПЛАТФОРМА Р.Э.И.М."	Главный корпоративный юрист
16.04.2014	27.02.2015	Филиал частной компании с ограниченной ответственностью КЛЕЙФАН ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД	Главный юридический советник
02.03.2015	н.в.	ООО "Хорус"	Главный юридический советник
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Воробьев Сергей Глебович***

Год рождения: ***1956***

Образование:

Московский институт инженеров геодезии, аэрофотосъемки и картографии (МИИГАиК),

факультет оптического приборостроения.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2009	12.2012	Филиал компании с ограниченной ответственностью «Фаст Диджитал Холдингс Лимитед»	Глава филиала
01.2013	09.2013	ООО «Станиславского 21-7»	Исполнительный директор
09.2013	01.2014	ОАО ФК «Открытие»	Заместитель финансового директора
01.2014	07.2014	ООО «Долговой центр «ОТКРЫТИЕ»	Генеральный директор
07.2014	02.2015	Филиал Частной акционерной компании с ограниченной ответственностью КЛЕЙФАН ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД	Глава филиала
04.2014	06.2015	Акционерное общество "ПИК-Индустрия"	Член Совета директоров
02.2013	04.2016	Учреждение культуры Театр «Студия Театрального Искусства»	Директор
03.2015	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью «ХОРУС»	Исполнительный директор
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
16.07.2015	30.07.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
30.03.2016	30.09.2016	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Директор Департамента закупок

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Варення Александр Иванович**

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1959**

Образование:

Московский Государственный Университет им. М.В. Ломоносова (правоведение)

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2009	09.2010	РОСТО (ДОСААФ)	Заместитель Председателя
05.2011	н.в.	ООО Да Винчи Капитал	Старший вице-президент
06.2014	н.в.	ОАО Пенсионный фонд Электроэнергетики	Председатель Совета директоров
02.2015	н.в.	ОАО "ИК Ай Ти Инвест"	Советник Председателя Правления (по совмест.)
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Персональный состав Совета Директоров был образован решением годового общего собрания акционеров 30 июня 2016 года (Протокол № 1 от 01 июля 2016 г.)

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Гордеев Сергей Эдуардович*

Год рождения: *1972*

Образование:

Высшее. Тольяттинская академия управления, специализация «Финансы и кредит»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
28.05.2014	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Президент
29.07.2015	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Председатель Правления

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *74.59*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *74.59*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО: *Ивакин Денис Анатольевич*

Год рождения: *1975*

Образование:

Московский Архитектурный Институт, специальность «Архитектор»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

с	по		
11.06.2013	31.01.2014	Общество с ограниченной ответственностью "Станиславского 21-7"	Руководитель дизайн группы
03.02.2014	01.02.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель директора Департамента стратегического развития
02.02.2015	12.10.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Дизайн-директор Дизайн бюро Департамента продукта
13.10.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - директор Департамента дизайна
23.10.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Прыгунков Александр Сергеевич**

Год рождения: **1982**

Образование:

Высшее, Волгоградский государственный университет, специальность - финансы и кредит, квалификация - экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.10.2007	20.02.2013	Открытое акционерное общество "Домостроительный комбинат № 2"	Финансовый директор
21.02.2013	11.09.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента финансового планирования и анализа
12.09.2014	29.09.2016	Публичное акционерное общество "Группа	Вице-президент по

		Компаний ПИК"	планированию и координации операционной деятельности-Директор департамента финансового планирования и анализа
30.09.2016	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - операционный директор
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гордеев Сергей Эдуардович**
(председатель)

Год рождения: **1972**

Образование:

Высшее. Тольяттинская академия управления, специализация «Финансы и кредит»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
28.05.2014	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Президент
29.07.2015	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Председатель Правления

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.9**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.9**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Титов Александр Валентинович**

Год рождения: **1976**

Образование:

Высшее, Вологодский политехнический институт, инженер-экономист "Экономика и управление на предприятиях машиностроения"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.06.2010	19.01.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Финансовый контролер-директор департамента финансов и отчетности
19.01.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по экономике и финансам-финансовый директор
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Россо Геннадий Генриевич**

Год рождения: **1980**

Образование:

Высшее, Московский гос. Университет экономики/статистики и информатики МЭСИ, экономист, "Финансы и кредит"

Московский международный институт эконометрики, информатики финансов и права ММИЭиФП, юрист, "Юриспруденция"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.08.2011	31.01.2012	Общество с ограниченной ответственностью "СМАЙНЕКС"	Главный менеджер проектной группы Департамента сквозного менеджмента
01.02.2012	15.08.2013	Общество с ограниченной ответственностью "Голден Ривер"	Руководитель проектов
16.08.2013	25.11.2013	Общество с ограниченной ответственностью "Группа Компаний АБСОЛЮТ"	Руководитель Управления продаж коммерческой недвижимости
03.02.2014	01.04.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Главный специалист Департамента стратегического развития
01.04.2014	17.02.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель директора департамента продаж
17.02.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент-директор департамента продаж
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Свиблов Владислав Владимирович**

Год рождения: **1980**

Образование:

Высшее, Московский государственный университет экономики, статистики и информатики (МЭСИ), специальность - финансы и кредит, квалификация - экономист, присуждена ученая степень кандидата экономических наук

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
18.09.2006	19.08.2014	Общество с ограниченной ответственностью "Восточно-сибирская горнорудная компания"	Генеральный директор
20.08.2014	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по развитию земельных активов
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Семикова Наталья Александровна**

Год рождения: **1979**

Образование:

**Высшее, Московская государственная юридическая академия, квалификация - юрист-правовед;
Дипломатическая академия Министерства иностранных дел Российской Федерации,
квалификация - специалист в области международных отношений**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.08.2010	18.11.2012	Открытое акционерное общество "Бизнесконтакт"	Заместитель генерального директора по инвестиционным проектам
01.07.2014	26.07.2016	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по взаимодействию с органами власти
27.07.2016	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по исходно-разрешительной документации и земельно-имущественным отношениям
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Алмазов Алексей Андреасович**

Год рождения: **1979**

Образование:

Высшее, Московский государственный строительный университет, специальность - гидротехническое строительство, квалификация - инженер

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.12.2010	12.09.2014	ООО "Просперити Проджект Менеджмент"	Управляющий директор административного департамента
18.09.2014	30.01.2015	Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия»	Директор по проектированию
02.02.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по проектированию
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Кондратьев Станислав Владимирович**

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее, Московский институт экономики, политики и права, специальность - экономика, квалификация - бакалавр экономики

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Должность
--------	--------------------------	-----------

с	по		
30.04.2010	14.10.2011	ООО "Фаворит"	Директор департамента сквозного менеджмента
17.10.2011	11.06.2014	ООО "СМАЙРЭКС"	Директор департамента сквозного менеджмента
16.06.2014	11.09.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель директора дирекции по Московской области
12.09.2014	01.02.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - директор Дирекции премиальных проектов
02.02.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - директор Департамента продукта
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Якушечкин Максим Евгеньевич***

Год рождения: ***1976***

Образование:

Высшее, Московский государственный строительный университет, специальность - промышленное и гражданское строительство, квалификация - инженер-строитель

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.11.2009	12.08.2011	ЗАО "Ведис Развитие"	Руководитель дирекции по управлению проектированием и

			строительством
19.09.2011	30.09.2011	ОАМО "Завод им. Лихачева "АМО ЗИЛ"	Советник заместителя генерального директора
03.10.2011	20.05.2014	ООО "ЗИЛ-Девелопмент"	Заместитель директора по девелопменту
21.05.2014	30.06.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента по реализации инвестиционно-девелоперских проектов
01.07.2014	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - директор Дирекции по г. Москве
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Козлов Алексей Александрович***

Год рождения: ***1974***

Образование:

Высшее, Государственная академия управления имени Серго Орджоникидзе, специальность - менеджмент, квалификация - инженер-экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.06.2009	31.08.2012	ЗАО "ПЕРЕСВЕТ-РЕАЛ ЭСТЕЙТ"	Заместитель генерального директора по управлению проектами
01.09.2012	17.05.2013	ЗАО Управление по строительству № 111	Генеральный директор
20.05.2013	28.02.2014	ЗАО Управление по строительству № 111	Заместитель генерального директора по подготовке

			строительства
05.11.2014	23.02.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель директора дирекции по Московской области
24.02.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - директор Дирекции по Московской области
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Фирбер Игорь Аркадьевич**

Год рождения: **1985**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
17.03.2010	06.04.2015	Общество с ограниченной ответственностью «Свит хоум»	Генеральный директор
07.04.2015	31.01.2017	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Комфорт"	Генеральный директор
01.02.2017	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью "Маяк"	Генеральный директор
28.07.2017	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Борисенков Вячеслав Александрович***

Год рождения: ***1976***

Образование:

Высшее, Московский государственный агроинженерный университет им. В.П. Горячкина, специальность - электроснабжение сельского хозяйства, квалификация - инженер-электрик

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.04.2011	30.06.2011	ЗАО "Управляющая компания "Динамо"	Менеджер проекта Строительного департамента Дирекции ВТБ Арена Парк
01.07.2011	30.04.2015	ЗАО "01 Пропертиз Менеджмент"	Административный директор
12.05.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по общим вопросам
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления
07.11.2016	н.в.	АО "МСК Энерго"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гобеев Эльбрус Керменович**

Год рождения: **1980**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
20.05.2011	20.02.2012	ОАО Завод железобетонных изделий "Бетфор" г. Екатеринбург	Заместитель управляющего по производству
21.02.2012	30.08.2013	Уральский филиал ООО "ЛСР" Управляющая компания г. Санкт-Петербург	Управляющий
20.11.2013	14.04.2014	ЗАО "Гатчинский ССК" г. Гатчина, Ленинградская область	Генеральный директор
24.04.2014	02.03.2015	ОАО "Группа Компаний ПИК"	Начальник управления предприятий строительной индустрии
03.03.2015	30.11.2015	ОАО "ПИК-Индустрия"	Заместитель генерального директора - директор по качеству
01.12.2015	01.03.2016	АО "ПИК-Индустрия"	Заместитель генерального директора по производству
02.03.2016	31.05.2016	АО "ПИК-Индустрия"	Первый Заместитель генерального директора
01.06.2016	н.в.	АО "ПИК-Индустрия"	Генеральный директор
28.07.2016	н.в.	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Член Правления
01.11.2016	н.в.	ООО "ДСК Град"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Тихомиров Илья Васильевич**

Год рождения: **1988**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.01.2012	07.10.2012	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Ведущий методолог по бухгалтерскому и налоговому учету
08.10.2012	31.03.2013	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Главный методолог по бухгалтерскому и налоговому учету
01.04.2013	08.12.2013	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Руководитель группы методологии бухгалтерского и налогового учета
09.12.2013	31.12.2013	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	начальник отдела методологии бухгалтерского и налогового учета
13.01.2014	17.04.2015	Представительство Компании с ограниченной ответственностью "Делойт и Туш Риджинал Консалтинг Сервисис Лимитед"	Ведущий консультант
20.04.2015	20.11.2016	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента методологии и развития финансовых информационных систем
21.11.2016	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента информационных технологий
28.07.2017	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в

результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Персональный состав Правления, образованный Советом директоров 28 июля 2017 года (Протокол № 10 от 25 июля 2017 года), начал действовать с 28.07.2017 г.:

1.Ивакин Денис Анатольевич

2.Титов Александр Валентинович

3.Прыгунков Александр Сергеевич

4.Свиблов Владислав Владимирович

5.Семикова Наталья Александровна

6.Алмазов Алексей Андреасович

7.Кондратьев Станислав Владимирович

8.Якушечкин Максим Евгеньевич

9.Россо Геннадий Генриевич

10.Козлов Алексей Александрович

11.Фарбер Игорь Аркадьевич

12.Борисенков Вячеслав Александрович

13. Гобеев Эльбрус Керменович

14. Тихомиров Илья Васильевич

Функции Председателя Правления возлагаются на Президента ПАО «Группа Компаний ПИК - Гордеева Сергея Эдуардовича.

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	17 094.8
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0

Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	17 094.8

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Отсутствуют

Коллегиальный исполнительный орган

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	
Заработная плата	144 829
Премии	
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	144 829

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Отсутствуют

Компенсации

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа управления	2017, 9 мес.
Совет директоров	0
Коллегиальный исполнительный орган	0

Дополнительная информация:

Отсутствует

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Антонова Анна Сергеевна**

Год рождения: **1979**

Образование:

высшее

- Российская Экономическая Академия им. Г.В. Плеханова, специальность финансы и кредит, специализация – банковское дело

- Московский Государственный Университет, специальность – психология управления персоналом

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

07.2006	01.2013	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Заместитель директора Казначейства по управлению финансовыми ресурсами
02.2013	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Директор Казначейства

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гурьянова Марина Валентиновна**
(председатель)

Год рождения: **1979**

Образование:

Высшее Нижегородский гос. Университет им. Н.И. Лобачевского, бухгалтерский учет и аудит, год окончания 2001

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.11.2010	н.в.	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Начальник налогового управления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Ермолаева Елена Ивановна**

Год рождения: **1977**

Образование:

Высшее

Южно-российский государственный технический университет, специальность: Экономика и управления на предприятии, Инженер-экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.04.2012	31.01.2015	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Заместитель главного бухгалтера по инвестициям
31.01.2015	н.в.	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Начальник управления по учету инвестиций

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Иное**
Департамент внутреннего аудита

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: **Директор Департамента внутреннего аудита**

ФИО: **Фадеева Мария Сергеевна**

Год рождения: **1980**

Образование:

Высшее:

В 2002 г. окончила Московский государственный университет путей сообщения (МИИТ) по специальности «Экономика и управление на предприятии (железнодорожный транспорт); В 2006 г. окончила ГОУ ВПО Государственный университет управления по направлению «Менеджмент»;

В 2007г. награждена дипломом АССА по Международной Финансовой Отчетности

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.03.2017	по н.в.	ПАО «Группа Компаний ПИК»	Директор Департамента внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Отсутствуют

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
Департамент внутреннего аудита

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Зарботная плата	1 450.6
Премии	200
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	1 650.6

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Вознаграждения работникам Департамента внутреннего аудита выплачиваются на основании трудовых договоров, заключенных с каждым из работников.

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа контроля(структурного подразделения)	2017, 9 мес.
Ревизионная комиссия	0
Департамент внутреннего аудита	0

Дополнительная информация:

Отсутствует

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2017, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	2 032
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	2 265 345.3
Выплаты социального характера работников за отчетный период	0

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **10**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **1 996**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **06.06.2017**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **1 996**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью

процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1.

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО ЗАО НРД**

Место нахождения

105066 Россия, г. Москва, Спартаковская 12

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Телефон: **+7 (495) 234-4827**

Факс: **+7 (495) 956-0938**

Адрес электронной почты: **dc@nsd.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **177-12042-000100**

Дата выдачи: **19.02.2009**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Банк России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **660 359 091**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **0**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

2.

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (Публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО МКБ**

Место нахождения

107045 Российская Федерация, город Москва, Луков переулок 2 стр. 1

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **17.7624%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **17.7624%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

3.

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "Промсвязьбанк"**

Место нахождения

109052 Российская Федерация, г. Москва, Смирновская 10 корп. 22

ИНН: **7744000912**

ОГРН: **1027739019142**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **8.3613%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **8.3613%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

4.

Полное фирменное наименование: **АО "ИДжи Кэпитал Партнерс" ДУ средствами пенсионных накоплений для финансирования накопительной пенсии**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "ИДжи Кэпитал Партнерс"**

Место нахождения

127051 Российская Федерация, г. Москва, Цветной бульвар 2 оф. I

ИНН: **7707014681**

ОГРН: **1027700276977**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **8.0853%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **8.0853%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

5.

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "Финансовая корпорация Открытие"**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "ФК ОТКРЫТИЕ"**

Место нахождения

115114 Российская Федерация, Москва, Летниковская 2 стр. 4

ИНН: 7706092528

ОГРН: 1027739019208

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **19.7224%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **19.7224%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **30.12.2014**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Центральный банк Российской Федерации**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **107016, Москва, ул. Неглинная, 12**

ОГРН: **1037700013020**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **35.8178**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **35.8178**

Полное фирменное наименование: **GROWING UP INVESTMENTS LIMITED/«РАСТУЩИЕ**

ИНВЕСТИЦИИ ЛИМИТЕД»

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Гиалусас, 21 Эгкоми, 2414, Никосия, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **6.9587**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.9587**

Полное фирменное наименование: *Ledamen Limited*

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Темистокли Дерви, 5, Эленион Билдинг, 1066, г. Никосия, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **12.0394**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **12.0394**

Полное фирменное наименование: *LIDIOMO LTD*

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Арх. Макариу, 146 АЛЬФА ТАУЭР, 4-й этаж 3507, Лимассол, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.5493**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.5493**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **23.05.2015**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Центральный банк Российской Федерации*

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *107016, Москва, ул. Неглинная, 12*

ОГРН: **1037700013020**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **23.4897**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **23.4897**

Полное фирменное наименование: **GROWING UP INVESTMENTS LIMITED/«РАСТУЩИЕ ИНВЕСТИЦИИ ЛИМИТЕД»**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Гиалусас, 21 Эгкоми, 2414, Никосия, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **6.9587**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.9587**

Полное фирменное наименование: *Ledamen Limited*

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Темистокли Дерви, 5, Эленион Билдинг, 1066, г. Никосия, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **12.0394**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **12.0394**

Полное фирменное наименование: *LIDIOMO LTD*

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Арх. Макариу, 146 АЛЬФА ТАУЭР, 4-й этаж 3507, Лимассол, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.5493**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.5493**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **27.05.2016**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (Публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО МКБ**

Место нахождения: **г. Москва, Луков переулок, д. 2, стр. 1**

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **18.4709**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **18.4709**

Полное фирменное наименование: **Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **РФ, Республика Татарстан, город Казань, ул. Декабристов, д. 1**

ИНН: **1653001805**

ОГРН: **1021600000124**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.7484**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.7484**

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **РФ, город Санкт-Петербург, улица Большая Морская, д. 29**

ИНН: **7702070139**

ОГРН: **1027739609391**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.9547**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.9547**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **06.06.2017**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (Публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО МКБ**

Место нахождения: **г. Москва, Луков переулок, д. 2, стр. 1**

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10.62**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10.62**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "Промсвязьбанк"**

Место нахождения: **г. Москва, улица Смирновская, д. 10, корп. 22**

ИНН: **7744000912**

ОГРН: **1027739019142**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **8.36**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **8.36**

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Негосударственный пенсионный фонд «БУДУЩЕЕ»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «НПФ «БУДУЩЕЕ»*

Место нахождения: *127051, г. Москва, ул. Цветной бульвар, д. 2, проходная Д.*

ИНН: **7707492166**

ОГРН: **1147799009115**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **7.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **7.97**

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "Финансовая корпорация Открытие"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "ФК ОТКРЫТИЕ"*

Место нахождения: *г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр 4*

ИНН: **7706092528**

ОГРН: **1027739019208**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.72**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.72**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Управление Сбережениями" ДУ средствами пенсионных накоплений ОАО "НПФ РГС"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Управление Сбережениями"*

Место нахождения: *г. Москва, ул. Киевская, д. 7*

ИНН: **7731191498**

ОГРН: **1027700012119**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.21**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.21**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **21.03.2017**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (Публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО МКБ*

Место нахождения: *г. Москва, Луков переулок, д.2, стр. 1*

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.67**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.67**

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "Промсвязьбанк"*

Место нахождения: *г. Москва, улица Смирновская, д. 10, корп. 22*

ИНН: **7744000912**

ОГРН: **1027739019142**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **7.66**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **7.66**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "Финансовая корпорация Открытие"**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "ФК ОТКРЫТИЕ"**

Место нахождения: **г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр 4**

ИНН: **7706092528**

ОГРН: **1027739019208**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.7**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.7**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Управление Сбережениями" ДУ средствами пенсионных накоплений ОАО "НПФ РГС"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Управление Сбережениями"**

Место нахождения: **г. Москва, ул. Киевская, д. 7**

ИНН: **7731191498**

ОГРН: **1027700012119**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.3**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.3**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на

последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Указанных сделок не совершалось

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имела заинтересованность и решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

Указанных сделок не совершалось

Дополнительная информация:

Отсутствует

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На 30.09.2017 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	3 513 082
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	60 366 729
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	63 879 811
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Меркурий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Меркурий»**

Место нахождения: **142770, Москва г., поселение Сосенское, дер. Николо-Хованское, д.уч. 96/1**

ИНН: **7751524339**

ОГРН: **5147746041878**

Сумма дебиторской задолженности: **6 463 565**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной задолженности нет

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Отсутствует

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс на 30.09.2017

	Форма по ОКУД	Коды
	Дата	0710001
Организация: Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	по ОКПО	30.09.2017
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	40032777
Вид деятельности: Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	7713011336
Организационно-правовая форма / форма собственности: публичное акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	47 / 16
Местонахождение (адрес): 123242 Россия, Российская Федерация, ул.Баррикадная 19 стр. 1		384

Пояснения	АКТИВ	Код строк и	На 30.09.2017 г.	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2015 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	53 027	50 452	21 083
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	369 005	256 682	134 328
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	120 097	56 202	529 619
	Финансовые вложения	1170	78 048 730	51 172 378	50 241 739
	Отложенные налоговые активы	1180	4 770 561	4 967 287	4 430 928
	Прочие внеоборотные активы	1190	72 648	84 230	96 810
	ИТОГО по разделу I	1100	83 434 068	56 587 231	55 454 507
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	30 692 466	29 463 959	23 415 569
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	626 206	735 337	1 215 478
	Дебиторская задолженность	1230	63 879 811	41 978 865	23 122 443
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	38 267 699	33 545 763	7 756 882
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 283 805	2 369 875	1 681 702
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
	ИТОГО по разделу II	1200	141 749 987	108 093 799	57 192 074
	БАЛАНС (актив)	1600	225 184 055	164 681 030	112 646 581

Пояс нени я	ПАССИВ	Код строк и	На 30.09.2017 г.	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2015 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 281 084	41 281 084	41 281 084
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0	0	0
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 797 784	2 797 784	2 797 784
	Резервный капитал	1360	1 266 414	716 119	552 035
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	19 822 707	16 758 329	5 916 529
	ИТОГО по разделу III	1300	65 167 989	61 553 316	50 547 432
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	72 000 000	42 034 592	23 025 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	21 505	21 567	84 324
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	15 451 212	15 366 755	8 231 067
	ИТОГО по разделу IV	1400	87 472 717	57 422 914	31 340 391
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	25 258 065	9 982 439	2 450 780
	Кредиторская задолженность	1520	46 378 199	35 048 674	28 098 541
	Доходы будущих периодов	1530	336 234	367 426	22 079
	Оценочные обязательства	1540	570 851	306 261	187 359
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	ИТОГО по разделу V	1500	72 543 349	45 704 800	30 758 759
	БАЛАНС (пассив)	1700	225 184 055	164 681 030	112 646 582

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2017 г.**

Организация: **Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **123242 Россия, Российская Федерация, ул.Баррикадная 19 стр. 1**

Форма по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

30.09.2017

40032777

7713011336

41.20

47 / 16

384

Показатели	Наименование показателя	Код строки	За 9 мес.2017 г.	За 9 мес.2016 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	16 822 929	12 968 668
	Себестоимость продаж	2120	-6 006 842	-6 822 545
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 816 087	6 146 123
	Коммерческие расходы	2210	-1 991 178	-1 114 811
	Управленческие расходы	2220	-3 037 499	-1 798 288
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 787 410	3 233 024
	Доходы от участия в других организациях	2310	1 637 483	4 223 121
	Проценты к получению	2320	4 617 751	1 410 490
	Проценты к уплате	2330	-7 765 663	-2 459 426
	Прочие доходы	2340	656 351	866 587
	Прочие расходы	2350	-982 412	-5 718 171
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 950 920	1 555 626
	Текущий налог на прибыль	2410	-138 181	0
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	455 338	838 533
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	62	273
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-196 727	527 135
	Прочее	2460	-1 401	-69
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 614 672	2 082 965
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	0
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	0
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 614 672	2 082 965
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0.00547	0.00315
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	0

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Эмитент имеет обязанность составлять промежуточную консолидированную финансовую отчетность, составленную в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами

2017, 6 мес. - МСФО/GAAP

Отчетный период

Год: **2017**

Квартал: **III**

Стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена консолидированная финансовая отчетность, раскрываемая в настоящем пункте ежеквартального отчета

МСФО

Консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность по состоянию на 30 июня 2017 года и за шесть месяцев, закончившихся на указанную дату.

Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **41 281 084 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **41 281 084 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

В соответствии с п. 1 ст. 7 Устава Общества (Редакция № 11), уставный капитал ПАО «Группа Компаний ПИК» составляет 41 281 084 000 (Сорок один миллиард двести восемьдесят один миллион восемьдесят четыре тысячи) рублей, и представлен в виде 660 497 344 (Шестьсот шестьдесят миллионов четыреста девяносто семь тысяч триста сорок четыре) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 62 (шестьдесят два) рубля 50 копеек каждая.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем пятью процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «ПИК-Индустрия»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «ПИК-Индустрия»**

Место нахождения

119530 Россия, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: **7729755852**

ОГРН: **5137746021012**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **95.27%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **95.27%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

2. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «ПИК-Регион»**

Место нахождения

141800 Россия, Московская область, г. Дмитров, Профессиональная 4

ИНН: **7729118074**

ОГРН: **1027700214189**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

3. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МФС-ПИК»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «МФС-ПИК»**

Место нахождения

121471 Россия, г. Москва, Рябиновая 22А стр. 2

ИНН: **7704539433**

ОГРН: **1047796934195**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

4. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПОДЪЕМ»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-ПОДЪЕМ»**

Место нахождения

119618 Россия, г. Москва, Боровское шоссе 2 стр. 1

ИНН: **7732507480**

ОГРН: **1067746330310**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **70%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

5. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Профиль»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-профиль»**

Место нахождения

119530 Россия, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: **7713153394**

ОГРН: **1027739135060**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

6. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Энергосервис»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Энергосервис»**

Место нахождения

123100 Россия, г. Москва, Мантулинская 7 стр. 11

ИНН: **7709571825**

ОГРН: **1047796768304**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

7. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Стройэкоресурс»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Стройэкоресурс»**

Место нахождения

101000 Россия, г. Москва, Покровка 14/2 стр. 1

ИНН: **7709311930**

ОГРН: **1027739135203**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

8. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Стройбизнесцентр»

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Стройбизнесцентр»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703627214**

ОГРН: **1077746368468**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

9. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Трикотажное предприятие «Красный Восток»

Сокращенное фирменное наименование: **АО "ТП "Красный Восток"**

Место нахождения

105058 Россия, г. Москва, Мироновская 46

ИНН: **7719044264**

ОГРН: **1027739137084**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **99.84%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **99.84%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

10. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Куковский ордена «Знак Почета» химический завод»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «КХЗ»**

Место нахождения

111394 Россия, г. Москва, Перовская 66

ИНН: **7720015388**

ОГРН: **1027739172780**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **92.43%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **92.43%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

11. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПРОЕКТ»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-ПРОЕКТ»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7714599209**

ОГРН: **1057746752403**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

12. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «480 Комбинат железобетонных изделий»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «480 КЖИ»**

Место нахождения

301064 Россия, Тульская область, г. Алексин, Парковая 5

ИНН: **7111003137**

ОГРН: **1027103670890**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

13. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «НСС»
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «НСС»**

Место нахождения

249033 Россия, Калужская область, г.Обнинск, Менделеева 14

ИНН: **4025412892**

ОГРН: **1074025003832**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**14. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК
Служба Заказчика»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Служба Заказчика»**

Место нахождения

123242 Россия, г.Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7842377963**

ОГРН: **1089847057079**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

15. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Монетчик»

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Монетчик»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7718122544**

ОГРН: **1027739584400**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**16. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «160
Домостроительный комбинат»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «160 ДСК»**

Место нахождения

141076 Россия, Московская область, г. Королев, Калининградская 12

ИНН: **5018035250**

ОГРН: **1025002042306**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**17. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-
Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Запад»**

Место нахождения

249034 Россия, Калужская область, г. Обнинск, Белкинская 6 оф. 248

ИНН: **4025437093**

ОГРН: **1134025004816**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

18. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»**

Место нахождения

119334 Россия, г. Москва, Вавилова 4 стр. 1

ИНН: **7725038614**

ОГРН: **1027739148304**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **96.21%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **96.21%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

19. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ТИРОН"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ТИРОН"**

Место нахождения

109004 Россия, г. Москва, Станиславского 21 стр. 21

ИНН: **7704791231**

ОГРН: **1117746748680**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

20. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703421301**

ОГРН: **5167746463726**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

21. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Риэлти"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-Риэлти"**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703653768**

ОГРН: **1087746005632**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

22. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Парк Пресня"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Парк Пресня»**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703637519**

ОГРН: **5077746981076**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

23. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «100 Комбинат железобетонных изделий»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «100 КЖИ»**

Место нахождения

141364 Российская Федерация, Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Скоропусковский, поселок Скоропусковский, Производственная зона 12

ИНН: **5042000019**

ОГРН: **1025005321109**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **76.88%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **76.88%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

24. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Развитие территорий»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-РТ"**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703255661**

ОГРН: **1027739093843**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

25. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество Завод доборного железобетона «ВОЛГА ФОРМ»

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО ЗДЖБ "ВОЛГА ФОРМ"**

Место нахождения

603074 Российская Федерация, г. Н.Новгород, Зайцева 46

ИНН: **5259030971**

ОГРН: **1025202830971**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

26. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Производственное Предприятие «ЭКСПЛИТ»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПП «ЭКСПЛИТ»**

Место нахождения

119530 Российская Федерация, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: **7729423991**

ОГРН: **1037729004158**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

27. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Автотранс»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-Автотранс"**

Место нахождения

119530 Российская Федерация, г. Москва, проезд Стройкомбината 1 стр. 34

ИНН: **7729537170**

ОГРН: **1057749215479**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

28. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Спеццветмед-Инвест»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Спеццветмед-Инвест»**

Место нахождения

127521 Российская Федерация, г. Москва, 17-й проезд Марьиной рощи 1 стр. 1

ИНН: **7728517686**

ОГРН: **1047796495900**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

29. Полное фирменное наименование: Акционерное общество "Холдинговая компания "СУИХолдинг"

Сокращенное фирменное наименование: **АО ХК "СУИХолдинг"**

Место нахождения

117105 Российская Федерация, Москва, Варшавское шоссе д. 16 к. 1, пом. 6, ком 18

ИНН: **7715152910**

ОГРН: **1027700104410**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **%**

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В случае присвоения эмитенту и (или) ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов) по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала указываются

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Standard and Poor`s Credit Market Services Europe Limited**

Сокращенное фирменное наименование: **Standard and Poor`s**

Место нахождения: **125009, г. Москва, ул. Воздвиженка д. 4/7, стр. 2**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой

в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyi-reyting/2016>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Международный корпоративный кредитный рейтинг 'B', корпоративный кредитный рейтинг по национальной шкале «RUA-»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
23.12.2016	B
23.12.2016	RUBBB+
27.04.2016	B
27.04.2016	RUA-

Приобретение ГК «Мортон» привело к увеличению масштаба деятельности и рыночной доли ГК ПИК, что отчасти компенсировало рост долговой нагрузки группы, уровень которой, как мы ожидаем, будет постепенно снижаться в 2017-2018 гг.

В связи с этим мы подтверждаем наш рейтинг ГК ПИК по международной шкале на уровне «B» с негативными ожиданиями

Мы понижаем наш рейтинг ГК ПИК по национальной шкале с «ru A-» до «ru BBB+», что обусловлено «негативным» прогнозом по рейтингу по международной шкале

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Рейтинговое Агентство «Эксперт РА»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Эксперт РА»**

Место нахождения: **г. Москва, Бумажный проезд, 14, стр.1, 12 этаж**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyi-reyting/2016>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Кредитный рейтинг A+ (Очень высокий уровень кредитоспособности), первый подуровень со стабильным прогнозом от Эксперт РА**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
28.06.2016	A+
09.01.2017	A+
21.07.2017	RuA-

К ключевым факторам, оказавшим положительное влияние на рейтинговую оценку, были отнесены высокие показатели ликвидности и низкий уровень текущей и общей долговой нагрузки «По итогам 2015 года компания сохранила высокие операционные результаты, а также продемонстрировала снижение долговой нагрузки за счет досрочного погашения кредита от VTB

Capital plc на сумму 16,3 млрд руб. и полного погашения кредита от ОАО Банк «ФК Открытие» в размере 300 млн руб. Выкуп двух облигационных займов в размере 10 млрд руб. также оказал позитивное влияние на уровень рейтинга», - комментирует директор по корпоративным рейтингам RAEX (Эксперт РА)

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «АКРА»**

Место нахождения: **г. Москва, Садовническая набережная д. 75, подъезд F2, 4 этаж**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyiy-reyting/2017>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Кредитный рейтинг RuBBB+- от АКРА**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
28.09.2017	RuBBB+

Агентство отмечает сильный бизнес-профиль ГК ПИК, обусловленный высокой диверсификацией портфеля проектов, стабильными сроками реализации, сильным брендом и высокими потребительскими характеристиками реализуемых объектов.

Также к факторам, оказавшим положительное влияние на рейтинг, агентство относит высокую рентабельность бизнеса, связанную со способностью Группы выполнять планы продаж при относительно низкой себестоимости и высоких темпах строительства панельного жилья.

Эксперты АКРА также отметили сильные показатели денежного потока и ликвидности компании, которые обеспечиваются наличием значительного объема свободных денежных средств, принятой дивидендной политикой и курсом на снижение долговой нагрузки

Объект присвоения рейтинга: **выпуск облигаций «Группы Компаний ПИК» (ISIN: RU000A0JXY44)**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «АКРА»**

Место нахождения: **г. Москва, Садовническая набережная д. 75, подъезд F2, 4 этаж**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyiy-reyting/2017>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Кредитный рейтинг RuBBB+- от АКРА**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год,

предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
28.09.2017	RuBBB+

Согласно методологии АКРА, уровень возмещения по необеспеченному долгу относится ко II категории, в связи с чем кредитный рейтинг эмиссии БО-П03 приравнивается к кредитному рейтингу Компании – RuBBB+

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **62.5**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **660 497 344**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): **0**

Количество объявленных акций: **200 000 000**

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
10.11.1998	1-02-01556-A

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

В соответствии с п.4 ст.10 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 11), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 1 от 14.04.2017 г.), акционеры - владельцы обыкновенных акций имеют право:

участвовать в общем собрании акционеров как лично, так и через своего представителя, с правом голоса по всем вопросам его компетенции;

получать дивиденды в порядке и способами, предусмотренными настоящим Уставом (В соответствии с п.2 ст.15 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 11), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 1 от 14.04.2017 г.) решение о выплате (объявлении) дивидендов, размере дивиденда и форме его выплаты принимается общим собранием акционеров. Размер дивидендов не может быть больше рекомендованного Советом директоров Общества);

получать часть имущества или стоимость части имущества Общества, оставшегося при ликвидации Общества после расчетов с кредиторами, пропорционально принадлежащим акционеру акциям в очередности и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации;

продавать, обменивать, вносить в уставный капитал, передавать в залог, в доверительное управление и иным образом распоряжаться принадлежащими им акциями в любое время без какого-либо согласования с иными акционерами и органами Общества;

преимущественного приобретения размещаемых Обществом посредством открытой подписки

дополнительных акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций Общества этой категории (типа);

получать доступ к документам, предусмотренным п.1 ст.89 Федерального закона «Об акционерных обществах», в порядке, предусмотренном ст.91 указанного закона;

требовать у Регистратора Общества подтверждения прав акционера на акции путем выдачи ему выписки из реестра акционеров Общества;

получать у Регистратора Общества информацию о всех записях на его лицевом счете, а также иную информацию, предусмотренную правовыми актами Российской Федерации, устанавливающими порядок ведения реестра акционеров;

требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих акционеру акций в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

продать акции Обществу в случае, если Обществом принято решение о приобретении данных акций;

акционер, владеющий более 1 процентом голосующих акций Общества, вправе требовать у Регистратора Общества информацию из реестра об имени (наименовании) зарегистрированных лиц и о количестве акций каждой категории (каждого типа), учитываемых на их лицевых счетах;

акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в органы управления и контроля Общества, избираемые общим собранием акционеров;

акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, вправе требовать у Совета директоров Общества созыва внеочередного общего собрания акционеров. В случае, если в течение установленного действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом срока Советом директоров Общества не принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров или принято решение об отказе в его созыве, акционер вправе обратиться в суд с требованием о понуждении Общества провести внеочередное общее собрание акционеров;

акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, вправе во всякое время требовать проведения ревизии финансово-хозяйственной деятельности Общества;

акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25 процентов голосующих акций Общества, имеют право доступа, а также имеют право на получение копий документов бухгалтерского учета и протоколов заседаний коллегиального исполнительного органа Общества;

получать информацию о деятельности Общества;

имеют иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, а также настоящим Уставом.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

В соответствии с п.п. 1,2,3 ст.10 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 11), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 1 от 14.04.2017 г.) юридические и физические лица, приобретшие в установленном Уставом и правовыми актами Российской Федерации порядке акции Общества, являются его акционерами.

В случае смерти физического лица – акционера или реорганизации юридического лица – акционера, право на его акции и участие в Обществе переходит к наследникам (правопреемникам) в соответствии с гражданским законодательством РФ.

Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *ПИК-01*

процентные; неконвертируемые; с обязательным централизованным хранением;

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-01-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска: **30.11.2001**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФКЦБ России**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Количество ценных бумаг выпуска: **100 000**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **100 000 000**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **14.07.2002**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **ПИК-02**

процентные; неконвертируемые; с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-02-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска: **30.11.2001**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФКЦБ России**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Количество ценных бумаг выпуска: **100 000**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **100 000 000**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **14.08.2002**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **ПИК-03**

процентные; неконвертируемые; с обязательным централизованным хранением;

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-03-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска: **20.09.2002**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФКЦБ России**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Количество ценных бумаг выпуска: **500 000**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **500 000 000**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **11.10.2003**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **ПИК-04**

процентные; неконвертируемые; с обязательным централизованным хранением;

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-04-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска: **06.06.2003**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФКЦБ России**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Количество ценных бумаг выпуска: **750 000**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **750 000 000**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **29.06.2005**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: *исполнение обязательств по ценным бумагам*

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **ПИК-05**

процентные; неконвертируемые; с обязательным централизованным хранением;

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-05-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска: **28.04.2005**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФКЦБ России**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Количество ценных бумаг выпуска: **1 120 000**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **1 120 000 000**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **20.05.2008**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: *исполнение обязательств по ценным бумагам*

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-01**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-01556-А**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **3 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **3 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *находятся в обращении*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **03.09.2026**

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-02**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-02-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **3 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **3 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **03.09.2026**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-03**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-03-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **3 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **3 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **03.09.2026**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-04**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-04-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **5 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **5 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **08.08.2025**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-05**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-05-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **5 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **5 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **08.08.2025**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: ***биржевые/коммерческие облигации***

Форма ценной бумаги: ***документарные на предъявителя***

Серия: ***БО-06***

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: ***процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением***

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: ***4B02-06-01556-A***

Дата присвоения идентификационного номера: ***18.09.2014***

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: ***ЗАО «ФБ ММВБ»***

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: ***5 000 000***

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: ***5 000 000 000***

Номинал, руб.: ***1 000***

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: ***находятся в обращении***

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **08.08.2025**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: ***биржевые/коммерческие облигации***

Форма ценной бумаги: ***документарные на предъявителя***

Серия: ***БО-07***

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: ***процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением***

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: ***4B02-07-01556-A***

Дата присвоения идентификационного номера: ***18.09.2014***

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: ***ЗАО «ФБ ММВБ»***

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: ***5 000 000***

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: ***5 000 000 000***

Номинал, руб.: ***1 000***

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **24.07.2026**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Да**

Сведения о государственной регистрации дополнительных выпусков ценных бумаг

Дополнительный выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер дополнительного выпуска: **4B02-07-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **26.10.2016**

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер: **ЗАО "ФБ ММВБ"**

Количество ценных бумаг выпуска: **5 000 000**

Объем дополнительного выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг дополнительного выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска не осуществлена: **Да**

Дата аннулирования индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер: **ЗАО "ФБ ММВБ"**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Регистрирующий орган (организация), осуществивший(осуществившая) аннулирование индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Дополнительный выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер дополнительного выпуска: **4B02-07-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **26.10.2016**

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер: **ЗАО "ФБ ММВБ"**

Количество ценных бумаг выпуска: **5 000 000**

Объем дополнительного выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг дополнительного выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска не осуществлена: **Да**

Дата аннулирования индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер: **ЗАО "ФБ ММВБ"**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Регистрирующий орган (организация), осуществивший(осуществившая) аннулирование

индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Дополнительный выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер дополнительного выпуска: **4B02-07-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **26.10.2016**

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер:
ЗАО «ФБ ММВБ»

Количество ценных бумаг выпуска: **5 000 000**

Объем дополнительного выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг дополнительного выпуска: **размещение не началось**

Государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска не осуществлена: **Да**

Дата аннулирования индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер:
ЗАО «ФБ ММВБ»

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

Регистрирующий орган (организация), осуществивший(осуществившая) аннулирование индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Дополнительный выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер дополнительного выпуска: **4B02-07-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **26.10.2016**

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер:
ЗАО «ФБ ММВБ»

Количество ценных бумаг выпуска: **5 000 000**

Объем дополнительного выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг дополнительного выпуска: **размещение не началось**

Государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска не осуществлена: **Да**

Дата аннулирования индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер:
ЗАО «ФБ ММВБ»

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

Регистрирующий орган (организация), осуществивший(осуществившая) аннулирование индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П01**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **21.02.2017**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ПАО Московская Биржа**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **13 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **13 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **10**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **25.02.2022**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П02**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-02-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **25.04.2017**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ПАО Московская Биржа**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **10 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **10 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **29.07.2022**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «Регистратор Р.О.С.Т.»*

Место нахождения: *107996, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 13*

ИНН: *7726030449*

ОГРН: *1027739216757*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *10-000-1-00264*

Дата выдачи: *03.12.2002*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *26.03.2007*

Иных сведений нет.

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

- 1. Гражданский кодекс Российской Федерации. Части первая, вторая, третья, четвертая;*
- 2. Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть первая от 31 июля 1998 г. №146-ФЗ и Часть вторая от 5 августа 2000 г. №117-ФЗ;*
- 3. Федеральный закон Российской Федерации от 10 декабря 2003 г. N 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле»;*
- 4. Федеральный закон Российской Федерации от 09.07.1999 г. №160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;*
- 5. Федеральный закон Российской Федерации «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» от 25.02.1999 г. №39-ФЗ;*
- 6. Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;*
- 7. Федеральный закон Российской Федерации №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 г.;*
- 8. Федеральный закон Российской Федерации от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»;*
- 9. Федеральный закон Российской Федерации от 22 апреля 1996 г. №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»;*
- 10. Федеральные законы РФ о ратификации соглашений (конвенций) между Российской Федерацией и иностранными государствами, резидентами которых являются владельцы ценных бумаг эмитента, об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от*

уплаты налогов, о поощрении и взаимной защите капиталовложений;

11. *Федеральный закон от 05.03.1999 N 46-ФЗ "О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг";*

12. *Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения;*

13. *Международные соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительствами иностранных государств о поощрении и взаимной защите капиталовложений";*

14. *Федеральный закон от 29.04.2008 г. № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства»;*

15. *Инструкции Банка России, регулирующие осуществление валютных операций;*

16. *Иные законодательные акты Российской Федерации.*

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершенных отчетных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-01*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-01-01556-A*

Дата присвоения идентификационного номера: *18.09.2014*

Количество облигаций выпуска, шт.: *3 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *3 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: <i>Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:</i>	купон	купон
<i>Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
<i>Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
<i>Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:</i>	16.03.2017	14.09.2017
<i>Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):</i>	денежные средства.	денежные средства.
<i>Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей

	00 копеек.	00 копеек.
<i>Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:</i>	100%	100%
<i>Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-02**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-02-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **3 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **3 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/иностран. валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей

<i>выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	00 копеек.	00 копеек.
<i>Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:</i>	16.03.2017	14.09.2017
<i>Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):</i>	денежные средства.	денежные средства.
<i>Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
<i>Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:</i>	100%	100%
<i>Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**
 Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**
 Серия: **БО-03**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-03-01556-A**
 Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **3 000 000**
 Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**
 Объем выпуска по номинальной стоимости: **3 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/иностранн. валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/иностранн. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	16.03.2017	14.09.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/иностранн. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-04**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-04-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	19.02.2016	19.08.2016	17.02.2017	18.08.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня,	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня,	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец

	предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	операционного д предшествующег дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).
--	--	--	---	---

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-05**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-05-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят с рубль 05 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	19.02.2016	19.08.2016	17.02.2017	18.08.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные сред
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%

Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается). Часть облигаций выкуплена эмитентом на казначейский счет депо по соглашению с владельцами облигаций 29.07.2016, при этом при заключении сделок по приобретению облигаций владельцам выплачен накопленный купонный доход на дату приобретения.	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**
 Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**
 Серия: **БО-06**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-06-01556-A**
 Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**
 Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**
 Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное):	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	19.02.2016	19.08.2016	17.02.2017	18.08.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается). Часть облигаций выкуплена эмитентом на казначейский счет депо по соглашению с владельцами облигаций	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

		29.07.2016, при этом при заключении сделок по приобретению облигаций владельцам выплачен накопленный купонный доход на дату приобретения.	
--	--	---	--

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*
 Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*
 Серия: **БО-07**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-07-01556-A**
 Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **15 000 000**
 Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**
 Объем выпуска по номинальной стоимости: **15 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

<i>Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:</i>	купон	купон
<i>Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/иностранн. валюта:</i>	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
<i>Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/иностранн. валюта:</i>	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.
<i>Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:</i>	03.02.2017	04.08.2017
<i>Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):</i>	денежные средства.	денежные средства.
<i>Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/иностранн. валюта:</i>	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.
<i>Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:</i>	100%	100%
<i>Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены</i>	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате,	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате,

<i>или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	отсутствуют.	отсутствуют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-П01**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **21.02.2017**

Количество облигаций выпуска, шт.: **13 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **13 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

<i>Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное):</i>	купон
<i>Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/иностран. валюта:</i>	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
<i>Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/иностран. валюта:</i>	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
<i>Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:</i>	01.09.2017
<i>Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):</i>	денежные средства.
<i>Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/иностран. валюта:</i>	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

<i>Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:</i>	100%
<i>Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-П02**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-02-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **25.04.2017**

Количество облигаций выпуска, шт.: **10 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **10 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

<i>Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:</i>	купон
<i>Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/иностранн. валюта:</i>	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.
<i>Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/иностранн. валюта:</i>	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	28.07.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Все сведения о доходах по облигациям выпуска приведены в вышеуказанной таблице по каждой серии БО-01, БО-02, БО-03, БО-04, БО-05, БО-06, БО-07.

8.8. Иные сведения

Отсутствуют

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Приложение к ежеквартальному отчету. Промежуточная сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами